

Notulen Algemene Ledenvergadering Vereniging Professoren-en Burgemeesterswijk 2017

Datum 22 maart 2017

Bestuur Regine Scholten (voorzitter), Joop van Pijkeren (secretaris, notulen), Agnes van Lierop (penningmeester), Astrid van Eerden en Monica Wigman

1. Opening en vaststelling agenda

Regine Scholten opent om 20.00 uur de vergadering. De agenda wordt vastgesteld.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

Afmeldingen: Ineke van Lent, Annemarie Lindner, Ad van der Waals

Toelichting op samenstelling bestuur: Eddie Lamberts is vorig jaar verhuisd en geen bestuurslid meer en niet aanwezig. Na vanavond is er weer een voltallig bestuur.

Verder zijn er geen ingekomen stukken.

De heer Mulder doet de suggestie om een lijst bij te voegen van alle jaarlijks ingekomen stukken/onderwerpen zodat dit kan worden ingezien. Regine Scholten geeft aan dat belangrijke ingekomen stukken aan bod komen bij de bespreking van de dossiers.

3. Notulen ALV 2016: ter goedkeuring

De namen van de heer Barendregt en mevrouw Kooi zijn verkeerd gespeld. De namen zullen worden gecorrigeerd.

De heer Halma wil een vraag stellen over de statuten, maar de voorzitter wil dat behandelen bij het desbetreffende agendapunt.

Het verslag wordt verder goedgekeurd.

4. Jaarverslag 2016: ter kennisname

Regine Scholten leidt de aanwezigen door het jaarverslag. Hierbij worden de volgende onderwerpen aangestipt:

Verloop leden

De wijkvereniging heeft iets minder dan 1000 leden.

Communicatie

We hebben een Facebookpagina geopend en de website mooi gemaakt. We investeren in onze communicatie door in te zetten op goed en veel foldermateriaal, mooie flyers en een nieuw lay-out van het jaarverslag. Monica Wigman vertelt over onze Nieuwsbrief, de wijkkrant en dat we een Profburg-app zijn gestart. We proberen eenheid uit te stralen onder andere door alle communicatiemiddelen in dezelfde opmaak te drukken.

DOSSIERS:

Oppenheimstraat

Dit dossier speelt al vier jaar en zit nu in de tweede fase. Te veel activiteiten op een klein stukje grond. Er worden veel gesprekken gevoerd met bewoners en gemeente. Het bezwaar is voornamelijk gericht op de te grote schaal van het plan. Er zijn zeer veel zienswijzen ingediend en het is wachten op het zienswijzerapparaat van de gemeente.

Van Vollenhovenkade / Lorentzschool – Bouw van 69 appartementen

Astrid van Eerden licht toe dat er veel belanghebbenden (scholen, kerk, omwonenden) zijn en er geregeld overleg is met gemeente, aannemer Niersman, omwonenden, ouders van schoolgaande kinderen en directie van Lorentzschool. Dit overleg gaat niet over de bouw op zich, dat was bekend, maar wel over de zorgen die er

zijn over de periode tijdens de bouw van twee jaar. Er is nog geen adequaat veiligheidsplan tijdens de bouw. Als wijkvereniging ook betrokken:

De heer Dalstra vraagt zich af of het plan nog steeds om twee gebouwen gaat, net als jaren geleden. Astrid van Eerden bevestigt dat het plan nog steeds dezelfde contouren omvat.

De heer Barendregt vraagt of er een nieuwe omgevingsvergunning is aangevraagd en of dat in strijd is met het bestemmingsplan? Astrid van Eerden bevestigt dat het om een nieuwe omgevingsvergunning gaat en dat we het oneens zijn over of het binnen het bestemmingplan past.

Spooronderdoorgang

Er wordt hard gewerkt aan de spooronderdoorgang. De bouw en de omleidingen veroorzaken wel overlast in de wijk. Eind 2017 moet het klaar zijn en tot die tijd wordt er nog sluipverkeer in de wijk verwacht.

Mevrouw Jonk geeft aan veel geluidsoverlast te ervaren en vraagt zich af wanneer die poller in weg wordt verwijderd? Regine Scholten reageert dat de poller waarschijnlijk aan het eind van het jaar wordt verwijderd.

De heer Barendregt vraagt naar de reden van de uitloop. Regine geeft aan dat niet te weten.

Mevrouw Van Etteger vraagt zich af het wijkverenigingsbestuur is gekend over de aanleg van het sluisje bij de Van Vollenhovenkade? Astrid van Eerden geeft aan dat er overleg is geweest met de gemeente toen het verkeersonderzoek werd gedaan naar verkeer rondom de Oppenheimstraat. Dat tezamen met de afsluiting van de Kanaalweg heeft de gemeente doen besluiten om de sluis te plaatsen. Mevrouw Van Etteger ervaart overlast omdat nu de glas- en papierbak zijn verplaatst en er daardoor papier en glas in haar tuin belanden. Zij heeft hierover contact met de gemeente. Astrid van Eerden denkt dat de gemeente haar uiterste best heeft gedaan om uit verschillende varianten de beste te kiezen. Deze informatie wordt meegenomen in het verkeersoverleg met gemeente.

Regine Scholten geeft aan dat het bestuur blijft hameren op het feit dat communicatie aan bewoners van groot belang is. Ons advies aan de gemeente: informeer bewoners en laat weten wat de beweegredenen zijn.

Parkeren

Per 1 januari 2016 geldt er betaald parkeren in onze wijk. Tot nu toe ontvangen wij weinig commentaar vanuit de wijk. De kraskaarten en de bezoekersvergunning zullen verdwijnen en digitaal parkeren is ervoor in de plaats gekomen. We hebben ons hardgemaakt voor een goedkoper bezoekerstarief en dat is gelukt.

Mevrouw Matallana zegt dat er geen bonnetjes uit de parkeerautomaat komt. Dat wordt bevestigd, het is namelijk digitaal parkeren. Er is nog wel de mogelijkheid om een kwitantie uit te printen.

Gymnasium:

Astrid van Eerden neemt het woord. Dit plan is anders dan andere plannen omdat de directie van het Stedelijk Gymnasium blij is met de uitbreiding. Het gaat om twee nieuwe gymzalen en 8 extra lokalen. Omwonenden zijn niet verheugd met de plannen. Er zijn drie verschillende varianten ontworpen waarvan er nu één is waar omwonenden en school mee kunnen leven. In dit ontwerp wordt er verdiept gebouwd en het ontwerp is ook fraai, kortom een goede uitkomst. Behalve de hoge kosten die dit met zich mee brengt. Er moet een investering van 1,3 miljoen euro bovenop de beraamde 3 miljoen euro gedaan worden waarbij door betrokkenen naar de gemeente wordt gekeken.

SOCIALE ACTIVITEITEN:

Koningsdag

Het was weer een mooie dag met leuke activiteiten, muziek en vermaak. Alleen het weer liet te wensen over.

Uitleenactiviteiten

Uitleen van materialen. Hier wordt veel gebruik van gemaakt. Er zijn 3 vrijwilligers die de opslagruimte beheren. Een van hen stopt aan het eind van 2017. Regine Scholten vraagt of er iemand is die deze taak wil overnemen en dat die zich kan melden.

Kerstviering

Bij de Vredeskerk, in combinatie met een fototentoonstelling van Rob Beurse.

Ouderencontact Profburgwijk

Carolien Polderman is de voorzitter van het Ouderencontact. Het zijn verschillende activiteiten, maar onze samenwerking is erg goed en we steunen elkaar.

Dodenherdenking

4 mei om 19:00 uur Zeemanlaan.

Lezingen

We hebben in samenwerking met Ouderencontact een aantal lezingen georganiseerd het afgelopen jaar. Waaronder een lezing over Prof Meijers en over Museum van Oudheden.

Leesgroepen

Er zijn twee groepen actief, respectievelijk onder leiding van Martine Verhagen en Carolien Polderman.

Carolien Polderman geeft aan dat het erg leuk is en een hechte groep. Belangstellenden kunnen zich bij haar melden.

Profburgbal Toernooi

Afgelopen jaar hebben we voor het eerst het Profburgbal toernooi georganiseerd voor de jeugd uit onze wijk.

Buitenspeeldag:

Afgelopen jaar hebben we voor het eerst de buitenspeeldag georganiseerd in samenwerking met speeltuin Het Kasteel. In 2017 doen we dat weer op 14 juni.

En verder:

We hebben nog meer gedaan, zoals overleg gevoerd met de wijkagenten en onze wijkregisseur over onder andere overlast in de wijk. We hebben contact gehad met bewoners, gemeente en politiek over verkamering in onze wijk. En daarnaast nog tal van andere zaken.

Het jaarverslag is voldoende toegelicht en besproken.

5. Financieel verslag

Verslag van de Kascommissie

De heer Van Lelyveld van de Kascommissie verklaart dat de Kascommissie heeft vastgesteld dat de financiële administratie aan de voorschriften voldoet. Controle heeft plaatsgevonden door het doen van steekproeven, het bekijken van het grootboek, het checken van facturen, bankafschriften etc. De Penningmeester (Agnes van Lierop) heeft goed inzicht in de ledenadministratie en de financiële administratie en heeft alle vragen van de Kascommissie kunnen beantwoorden. Het financieel verslag wordt goedgekeurd en de Kascommissie stelt voor de Penningmeester en het voltallige bestuur financieel te dechargeren.

Financiële stukken:

De Penningmeester licht het financieel jaarverslag toe.

Financieel is de vereniging gezond wat onder andere komt doordat:

- Leden/donateurs soms veel meer dan 10 euro
- Er goed geadverteerd wordt
- Subsidie van gemeente 83c per bewoner
- De uitgaven meevallen (door diverse redenen zoals giften, donaties van spullen of diensten).
- We geld overhouden op de ingeschatte posten.

De heer Doeven vraagt wat we doen met het jarenlange overschot en of we hier iets aan willen doen? Hij stelt voor, of minder contributie of meer uitgeven aan activiteiten waar mensen baat bij hebben.

Regine Scholten zegt dat het niet ons doel is om op te potten. We organiseren meer activiteiten en we vragen minder subsidie aan. En het geldt nog steeds: we willen het gebruiken voor activiteiten in de wijk maar het moet wel behapbaar blijven. En meld u! het is zeer moeilijk om aan vrijwilligers te komen. Als u ideeën heeft, kunnen we dat uitvoeren en subsidiëren. Ambitie moet zijn: we gaan mooie dingen organiseren.

De heer Dalstra vindt een stevige reserve niet erg. We moeten rekening houden met het feit dat we financiële risico's gaan lopen, ook in het kader van bescherming van het bestuur. Hij adviseert om ook subsidies gewoon aan te vragen als dat kan (bekijk het per keer).

De heer Dekker stelt dat als 'de bom' valt en we geen subsidie van de gemeente meer krijgen, we over 8 maanden door het geld heen zijn. Het overschot moet wel gerelativeerd worden, zo veel is het niet.

De heer Mulder stelt dat 20% van de inkomsten komt uit subsidie van de gemeente. Als dat zou worden stop gezet heb je die reserve al nodig.

Mevrouw Geelkerken stelt voor om iets voor Lustrum reserveren. Er staat daarvoor nu al 5500 euro gereserveerd

De heer Van der Meer vult aan het heel belangrijk te vinden dat het jaarverslag er mooi moet uit zien. Is ook belangrijk voor saamhorigheid van wijkbewoners.

De heer Halma sluit zich aan bij eerdere reacties. Als er iets gebeurt dat wij willen subsidiëren, dan kan dat ook.

6. Begroting 2017

De Penningmeester licht de begroting toe.

Vragen naar aanleiding van de begroting:

Mevrouw Van Etteger zegt dat gezien het feit dat er geld over is er wellicht iets meer geld begroot kan worden voor Kunst over de Vloer. Daar is al rekening mee gehouden.

De heer Doeven stelt dat de wijkkrant een groot deel van de begroting is. 4000 euro wordt betaald door 1000 leden, voor alle voordeuren. Waarom nog steeds grote ontwerpkosten na zoveel jaar? Wat moet er nog ontworpen worden? Rob Beurse reageert dat elke keer er opnieuw opgemaakt moet worden. Het blijft maatwerk. Regine Scholten reageert dat het een wijkkrant is en geen ledenkrant. Er is veel respons en waardering. 100% bekendheid en 100% gelezen. De heer Venderbosch constateert dat de advertenties in de krant voor een groot deel de krant bekostigen. De heer Doeven bevestigt nog dat de wijkkrant erg mooi is, maar dat we wel kritisch moeten blijven op de kosten.

Rob Beurse geeft nog even aan dat de kosten komend jaar gelijk blijven.

7. Verkiezing kascommissie en decharge bestuur

Decharge wordt verleend door ALV.

Nieuwe kascommissie

De nieuwe commissie bestaat uit de volgende leden, welke benoeming door de algemene ledenvergadering wordt goedgekeurd:

- De heer Van Lelyveld wordt herkozen
- Mevrouw Kooi wordt herkozen als kascommissie lid
- De heer Wouterlood dient zich aan als kascommissie lid.

8. Jaarplan 2017

De voorzitter geeft een korte toelichting op de verschillende 'werkterreinen' van de wijkvereniging. Deze beslaan belangenbehartiging, sociale activiteiten en organisatie en communicatie. De voorzitter licht het jaarplan voor zover noodzakelijk toe:

Belangenbehartiging

- Verkeersmaatregelen in en rond de wijk
 - Veiliger verkeer rond de scholen
 - Omleidingen in het kader van aanleg spooronderdoorgang Kanaalweg
 - LAB071
 - Verkeersimpact bouwplannen Lammenschansweg
- Bouwplannen in de wijk
 - Van Vollenhovenkade (nabij Lorentzschool)
 - Tweede fase Oppenheimstraat
 - Uitbreiding Stedelijk Gymnasium Fruinlaan
 - Bouw Greentower en inrichting Betaplein
- Verkamering
 - Vragen en klachten van bewoners ontvangen over woningen die worden verbouwd voor verhuur wat voor overlast zorgt. En blijkbaar niet alleen bij ons in de wijk want nu staat het op de politieke agenda. We vragen onze wijkbewoners om vooral de klachten kenbaar te maken. Het bestuur vindt: er moet een goede mix van bewoners zijn (jong/oud, man/vrouw, alleen/samen en werkend/studerend)
 - Mevrouw Jonk wil best een rondje lopen door de wijk en aangeven waar er verkamerd wordt
 - De heer Dekker vraagt zich af hoe groot het overlast is? Dat weten we niet. Dat willen we in kaart brengen. Astrid van Eerden zegt dat er ongeveer 20 onttrekkingsvergunningen voor meer bewoners in één woning zijn aangevraagd.
 - Hans Turenhout voegt toe dat er planologisch geen beperking is en dat de gemeente bijna niets kan doen. De criteria om te weigeren zijn te mager. Er kunnen bouwkundige criteria worden gesteld. VVE kan ook weinig doen, of akte moet worden gewijzigd.
- Beheer en onderhoud openbare ruimte en groen
- Een schone wijk
- Onderzoek wel/niet uitbreiding statutair gebied wijkvereniging.
 - Contact gehad met notaris over updaten van statuten. Met name het element moderniseren van communicatiemiddelen. Bijvoorbeeld een digitale uitnodiging voor ALV.
 - Hoe werkt het bestuur (bijv. hoe verloopt een bestuursvergadering)
 - Maar belangrijkste: willen we gebiedsuitbreiding (ten noorden van de Hoge Rijndijk) Komend jaar gaan we onderzoek doen. We gaan bewoners een brief sturen waarin we ons introduceren. Samen met wijkkrant van april.
 - De heer Barendregt vraagt zich af of de leden het wel willen? En hoe weet het bestuur dat? Moet dat niet eerst onderzocht worden? Regine Scholten geeft aan dat dat onderzocht moet worden. We krijgen geluiden van voor en tegen. De heer Barendregt adviseert om geen statuten uit te breiden zonder akkoord. Dat wordt bevestigd. Komend jaar gaan we inventariseren.
 - De heer Dekker suggereert om naar een onderzoek te vragen vanuit de ALV.
 - Er volgt een discussie in de ALV over of er een opdracht moet komen of niet.
 - De voorzitter vraagt om een stemming: wie is tegen het onderzoek?
 - Niemand is tegen een onderzoek.
 - Mevrouw Kooi doet de suggestie om er iets over te melden op de website.

Sociale activiteiten

- Lezingen
- Koningsdag
- De Dodenherdenking vindt plaats op 4 mei.
- Sport- en Kinder-activiteit: buitenspeeldag en voetbaltoernooi
- Open Podium
- Kunst over de Vloer 2017
- Wijkkrant. Er staan weer 3 edities op de agenda.

- Kerstviering.
- Uitleen materialen.
- Samenwerking met Ouderencontact Profburgwijk
 - De heer Dalstra vraagt zich af hoe het zit met de samenwerking met de scholen? Die is er zeker, bijvoorbeeld de buitenspeeldag die wordt georganiseerd.

Organisatie en communicatie

- Enthousiasmeren van wijkbewoners om actief te worden in de wijk en bij te dragen aan activiteiten in de wijk
- Werkgroepen en comités: de capaciteit van de vereniging vergroten door voor activiteiten of deelonderwerpen samen te werken met werkgroepen en comités van wijkbewoners
- Onderhouden communicatie met de wijk
- Digitale nieuwsbrief
- Nadere invulling missie, visie en communicatiebeleid
- Onderhouden contacten met de politiek en andere beleidsbepalers.

Het Jaarplan is voldoende toegelicht. Geen verdere opmerkingen

9. Bestuursverkiezing

- a. We nemen afscheid van Agnes van Lierop. Het is fijn om op een betrouwbaar iemand te kunnen vertrouwen. We bedanken Agnes van Lierop voor al haar werk. Bloemen uitgedeeld.
- b. Karin Jansen neemt haar taken over als Penningmeester en ze stelt zich voor.
- c. Hans Turenhout gaat zich richten op de dossiers en stelt zich voor.

Applaus. Bestuursleden worden gekozen.

10. Rondvraag en sluiting

De heer Halma heeft een vraag in het kader van groen in de wijk, of er iets gedaan kan worden aan de aanslag op de straatbordjes. Regine Scholten geeft aan dat er afgelopen jaar een wijkschouw geweest is waar dit soort dingen worden benoemd en gefixt. Er komt waarschijnlijk weer een wijkschouw, met vertegenwoordigers van de gemeente.

Mevrouw Tielen (Penningmeester van OC) bedankt Agnes van Lierop specifiek voor haar werk (administratie) voor OC.

Mevrouw Matallana doet een oproep voor vrijwilligers voor Koningsdag

De heer Mulder geeft aan dat er nogal wat is gebouwd in de wijk en dat daardoor het grondwaterniveau fluctueert. Zijn verbouwing is verzakt en de gemeente geeft geen thuis. Zijn daar meer ervaringen? Mevrouw Kooi suggereert dat dit wellicht iets is voor de nieuwsbrief. Regine Scholten bevestigt de mogelijkheid.

Mevrouw van Etteger heeft twee punten:

- 1) In het kader van KodV is zij nog opzoek naar huiskamers. Meld u!
- 2) Rond het plantsoen en de Van Vollenhovenflat zijn er momenteel veel hangjongeren waar zij veel last van ervaart. Zijn er nog meer die daar last van hebben? Meld u!

Tot slot bedankt de heer Barendregt het bestuur voor al het werk dat wordt verricht.

De Voorzitter sluit de vergadering om 22.15 uur.

De avond wordt beëindigd met een borrel.

* * * * *