



Beste Wijkbewoners,

Zeer velen van ons hebben meegedaan met de woonenquête van de gemeente, anderhalf jaar geleden. Tastbare vervolgstappen zijn er echter niet. Wel waren we heel blij met de toezegging van de gemeente ons te steunen bij het ontwikkelen van plannen voor wonen voor ouderen in de wijk. We hadden er begrip voor dat de gemeente direct duidelijk maakte dat zij niet almachtig is. Alleen wanneer bouwlocaties op gemeentegrond beschikbaar zouden komen, zou de gemeente een rol kunnen spelen bij de verwezenlijking van de plannen.

Zo ver was het nu. We hoorden dat eind december 2017 de houten Finse school aan de Lorentzkade verkocht gaat worden. Die school is een gemeentelijk monument en staat op gemeenteterrein. We benaderden, in een heel goede samenwerking met de Stichting Diogenes (betrokken bij het in stand houden van veel monumenten in Leiden), de gemeente met de vraag of er te praten valt over mogelijkheden daar een hofje voor ouderen te ontwikkelen (voor details, zie onze website). Het antwoord was simpel, misschien moeten we zeggen onthullend: “Nee, het is al te laat, gemeentelijk beleid dicteert dat we de Finse school gaan verkopen aan de hoogste bieden, en wel op heel korte termijn”.

Wij voelden ons overvallen en zijn er heel ongelukkig over dat de gemeente resterende ruimte om maatschappelijk beleid te voeren op de weinige stukken grond waar zij nog beleid op kan voeren, op deze wijze zelf onmogelijk maakt. Wij hadden er op gerekend de kans te krijgen te onderzoeken of er mogelijkheden tot de ontwikkeling van zo'n hofje zouden zijn. Vermoedelijk staan andere organisaties met een maatschappelijk doel daar net zo tegenover.

We stuurden vorige week, na een teleurstellend gesprek met wethouder Laudy, een dringende brief met een voorlopig bouwplan naar alle leden van de Leidse gemeenteraad met het verzoek de voorgenomen verkoop aan de hoogste bidder te heroverwegen, of althans nog even uit te stellen. We menen te weten dat wij met deze brief de gevoelens van velen weergeven.

In een vergadering van de commissie Stedelijke Ontwikkeling van de Leidse gemeenteraad van 18 januari werd ons protest verwoord door de Heer Walter van Peijpe van Groen Links. Hij sprak mede namens verschillende fracties waaronder PvdA, CDA, D66 en de VVD. Het mocht echter niet baten. Wethouder Laudy gaf toe dat er een goed plan lag maar stelde dat het eerder genomen besluit tot verkoop aan de hoogst biedende niet kan worden teruggedraaid. Wel bijzonder: die verkoop was op dat moment nog niet bekend gemaakt!

De Stuurgroep

*Als Stuurgroep van het Ouderencontact betreuren we in hoge mate de gang van zaken. Vooral ook nadat eerder, bij de nabespreking van de woonenquête een jaar geleden, de gemeente haar nadrukkelijke steun gaf aan initiatieven van onze zijde. We werden uitgenodigd te komen met voorstellen en we zouden op welwillende medewerking kunnen rekenen wanneer het om voorstellen voor bouwactiviteiten op gemeentegrond zou gaan.*

*Tegelijk zijn we dankbaar voor de royale steun die we kregen van raadsleden uit vrijwel alle partijen. Rekenend op die brede sympathie zullen we alert blijven. We hopen een volgende keer succesvoller te zijn bij het realiseren van betaalbare woonruimte voor ouderen in de wijk.*