

Van Vollenhovenkade/ Lorentzschool – Bouw van 69 appartementen

Na de publicatie over de bouw van 69 appartementen bij en rond de Lorentzschool ontstond direct veel onrust bij omwonenden, schoolleiding en ouders over de gevolgen van deze nieuwbouw. Gevolgen voor de leefbaarheid, parkeer- en verkeersdruk én verkeersveiligheid tijdens de bouwfase en na de oplevering van het appartementencomplex. Vanuit de Wijkvereniging hebben we daarom direct in juli een aantal vragen op dit punt voorgelegd aan de gemeentelijke projectleider en de betrokken aannemer. Daarnaast hebben we ook gevraagd om een overleg te organiseren met álle betrokkenen, waaronder het inmiddels gevormde actiecomité van omwonenden, de aangrenzende sportverenigingen en de schoolleiding en ouderraad/medezeggenschapsraad van de Lorentzschool.

De vergunningverlening is in 2016 door de gemeente aangehouden omdat er nog aanvullende informatie nodig was, waaronder ook de belangrijke uitwerking van het bouwveiligheidsplan en de bouwplaatsinrichting.

Voortgang

Op 21 maart heeft een overleg plaatsgevonden met (het actiecomité van) omwonenden, scholen (Lorentzschool, Josephschool en Joppenszschool), sportverenigingen en de Wijkvereniging. De gemeente heeft daar aangegeven dat de ingediende vergunningaanvraag nu door de gemeente als voldoende compleet wordt beschouwd om beoordeeld te kunnen worden. Wanneer de vergunning wordt verleend (naar verwachting in april/mei 2017) zal hierover de gebruikelijke publicatie in de Stadskrant en op de gemeentesite plaatsvinden. Daarop volgt dan een bezwaartermijn van zes weken waarin alle belanghebbenden nog formeel bezwaar kunnen indienen.

Omwonenden, ouders en directie van de Lorentzschool hebben in elk geval de afgelopen periode heel duidelijk naar voren gebracht dat het noodzakelijk is dat het bouwveiligheidsplan van de aannemer op belangrijke punten nog wordt aangevuld om de veiligheid van de schoolgaande kinderen en omwonenden tijdens de bouwfase te garanderen. Hierover worden nog gesprekken gevoerd met de aannemer en de gemeente, die verantwoordelijk is voor zowel de vergunningverlening als (het toezicht op) de bouw- en verkeersveiligheid tijdens de bouwperiode.