

Zienswijzen procedure n.a.v. publicatie ontwerp Omgevingsvergunning Oppenheimstraat loopt

De ontwikkelingen in- en rond de Oppenheimstraat blijven de omwonenden, schoolbestuur en – ouders én de gemeente bezig houden. In alle edities van de Wijkkrant van het afgelopen jaar heeft u kunnen lezen over de ontwikkelingen rond het bouwplan Oppenheimstraat 2^e fase en de aanhoudende inspanningen van omwonenden, ouders en schoolleiding van de Josephschool en de Wijkvereniging om dit bouwplan op onderdelen aan te laten passen tot meer reële proporties. Begin mei heeft de gemeente de ontwerp omgevingsvergunning voor het bouwplan Oppenheimstraat fase 2 gepubliceerd, dat ruimte moet bieden aan een stapeling van maatschappelijke functies. Kinderopvang, een extra gymzaal, BSO, peuterspeelzaal, 27 zorgappartementen en een activiteitencentrum voor Gemiva. Om deze veelheid aan functies onder te brengen in de geplande grootschalige nieuwbouw is het nodig om grenzen, die het bestemmingsplan Zuidelijke Schil voorschrijft, op tal van punten te overschrijden en wordt extra verkeers- en parkeerdruk in dit al heel intensief gebruikte gebied voorzien.

Ruim 250

Na de publicatie van de ontwerp Omgevingsvergunning heeft een ongekend groot aantal van ruim 250 betrokkenen individueel via een zienswijze hun bezwaren tegen deze nieuwbouw kenbaar gemaakt. Daarnaast is er ook nog een aantal gemeenschappelijke zienswijzen ingediend door Verenigingen van eigenaren van omliggende appartementengebouwen én door de Wijkvereniging. De termijn om zienswijzen in te dienen is inmiddels gesloten en de gemeente is al een aantal maanden bezig om alle zienswijzen te beoordelen en te verwerken in een Zienswijzenrapport, dat vervolgens ook aan de gemeenteraad en het college van B&W wordt voorgelegd. Op basis hiervan wordt naar verwachting eind 2016/begin 2017 besloten of de bouwplannen (al dan niet gewijzigd) zullen worden uitgevoerd. Voor de omwonenden bestaat dan overigens nog de mogelijkheid tot het indienen van beroep tegen (onderdelen van) het genomen besluit.