

Verkeersproef Oppenheimstraat in voorbereiding

In alle edities van de wijkkrant van het afgelopen jaar heeft u kunnen lezen over de ontwikkelingen rond het bouwplan Oppenheimstraat tweede fase en de aanhoudende inspanningen van omwonenden en de Wijkvereniging om dit bouwplan op onderdelen aan te laten passen tot meer reële proporties. In de Wijkkrant van december hebben wij nog gemeld dat de verantwoordelijk wethouder en het gemeentelijk projectteam niet in leken te willen gaan op alle geuite argumenten en bezwaren.

Inmiddels lijkt in deze houding van de gemeente in elk geval voor wat betreft het onderwerp *verkeersveiligheid* een kentering te komen. Dit is mede ingegeven door bezorgde reacties vanuit de schoolleiding – en Medezeggenschapsraad (MR) van de St. Josephschool. Vanuit de schoolleiding, MR en omwonenden is aangekaart dat van de eerder toegezegde verkeersmaatregelen nog niets is terecht gekomen. Deze maatregelen zouden uitgevoerd worden na de oplevering van de nieuwbouw van de St. Josephschool. Dit waren maatregelen om doorstroming en parkeerproblematiek in en rond de Oppenheimstraat aan te pakken.

De gemeente gaat, vanaf de start van het nieuwe schooljaar (rond 1 september), een verkeersproef houden rond de verkeerssituatie Oppenheimstraat. Gedacht wordt aan een tijdelijke afsluiting in de ochtendspits (08.15 – 09.00) van de Oppenheimstraat door middel van een verkeerspaaltje ter hoogte van de kruising Oppenheimstraat/Van Vollenhovekade. Dit in combinatie met het instellen van eenrichtingsverkeer op de Van Vollenhovekade (rijrichting vanaf kruising met Moddermanstraat naar kruising met Van Vollenhoveplein). Een vergelijkbare maatregel met het eenrichtingsverkeer is al eerder ingesteld rond de Lorentzschool. Op deze wijze is in elk geval tijdens de ochtend (school-) spits de ingang van de Josephschool verkeers'vrij' en veilig toegankelijk voor de kinderen. Over de precieze invulling van de maatregelen worden omwonenden de komende maanden nog uitgebreid geïnformeerd door de gemeente.

Deze verkeersproef moet een oplossing bieden aan de al sinds de oplevering van de nieuwe St. Josephschool in 2011 ontstane - en bekende - verkeersproblematiek. De Wijkvereniging ziet hiermee zeker niet automatisch ook voldoende voorwaarden geschapen voor verdere toevoeging van functies in de Oppenheimstraat, zoals beoogd met het bouwproject tweede fase. Niet alleen zal daarvoor dit najaar eerst een gedegen evaluatie van de verkeersproef beschikbaar moeten zijn, maar er leven rond de bouwplannen tweede fase naast de verkeersveiligheid en parkeerproblematiek ook andere grote bezwaren.

Want hoe zat het ook alweer met het bouwplan Oppenheimstraat tweede fase?

Het bouwplan tweede fase in het kort :

Het bouwplan aan de Oppenheimstraat moet ruimte bieden aan een stapeling van maatschappelijke functies. Kinderopvang, een extra gymzaal, BSO, peuterspeelzaal, 27 zorgappartementen en een activiteitencentrum. Om deze veelheid aan functies onder te brengen in het nieuwe gebouw is het nodig om grenzen, die het bestemmingsplan Zuidelijke Schil voorschrijft, op tal van punten te overschrijden. Dit is niet acceptabel en het gebouw wordt hierdoor te omvangrijk, was de eensluidende conclusie die alle omwonenden bij de eerste presentatie van het ontwerp in april 2013 trokken en die later ook door alle politici tijdens het verkiezingsdebat werd onderschreven. De

afgelopen periode is er echter – volledig in tegenspraak met deze reacties - een aantal aanpassingen in het ontwerp doorgevoerd waarbij zelfs nog een bouwvolume is toegevoegd.

Andere belangrijke bezwaren die door bewoners en de wWijkvereniging zijn geuit tegen het plan betreffen niet alleen het gebouw zelf maar vooral ook het verdwijnen van het groene karakter en bedreiging van de leefbaarheid/verkeersveiligheid in onze wijk. Ongeveer vijftien omen zouden voor het nieuwbouwplan moeten worden gekapt en parkeerplaatsen en rijroutes worden aangelegd binnen de als 'Tuin' bestemde gronden aan de Oppenheimstraat- en Burggravenlaanzijde. Een ander groot punt van zorg is het extra verkeer en de gevaarlijk kruisende verkeersstromen (tussen voetgangers, fietsers en auto's) die in en rond de Oppenheimstraat ontstaan als gevolg van de vele nieuwe functies. Het is een feit dat dat de verschillende onderdelen van het plan (zorg, BSO en gymzaal) weer extra verkeer aan zullen trekken, terwijl de Oppenheimstraat bij het in- en uitgaan van de Josephschool (en ook buiten de schooltijden door het verkeer dat de sportverenigingen aantrekken) nu al overbelast is.

In een overleg op 16 maart 2015 met de verantwoordelijk wethouder en het gemeentelijk projectteam is aan de klankbordgroep van omwonenden en aan het bestuur van de Wijkvereniging toegezegd dat de publicatie van de formele ontwerp WABO-vergunning door de gemeente wordt aangehouden tot dit najaar. Wat de Wijkvereniging betreft moet deze publicatiedatum overigens in elk geval ná de oplevering van de uitkomsten van de verkeersproef (in november 2015?) komen te liggen. Daarnaast blijven we vanuit de Wijkvereniging in nauwe samenwerking met de actieve klankbordgroep van omwonenden inzetten op het terugbrengen van het bouwplan tweede fase tot reëlere proporties.