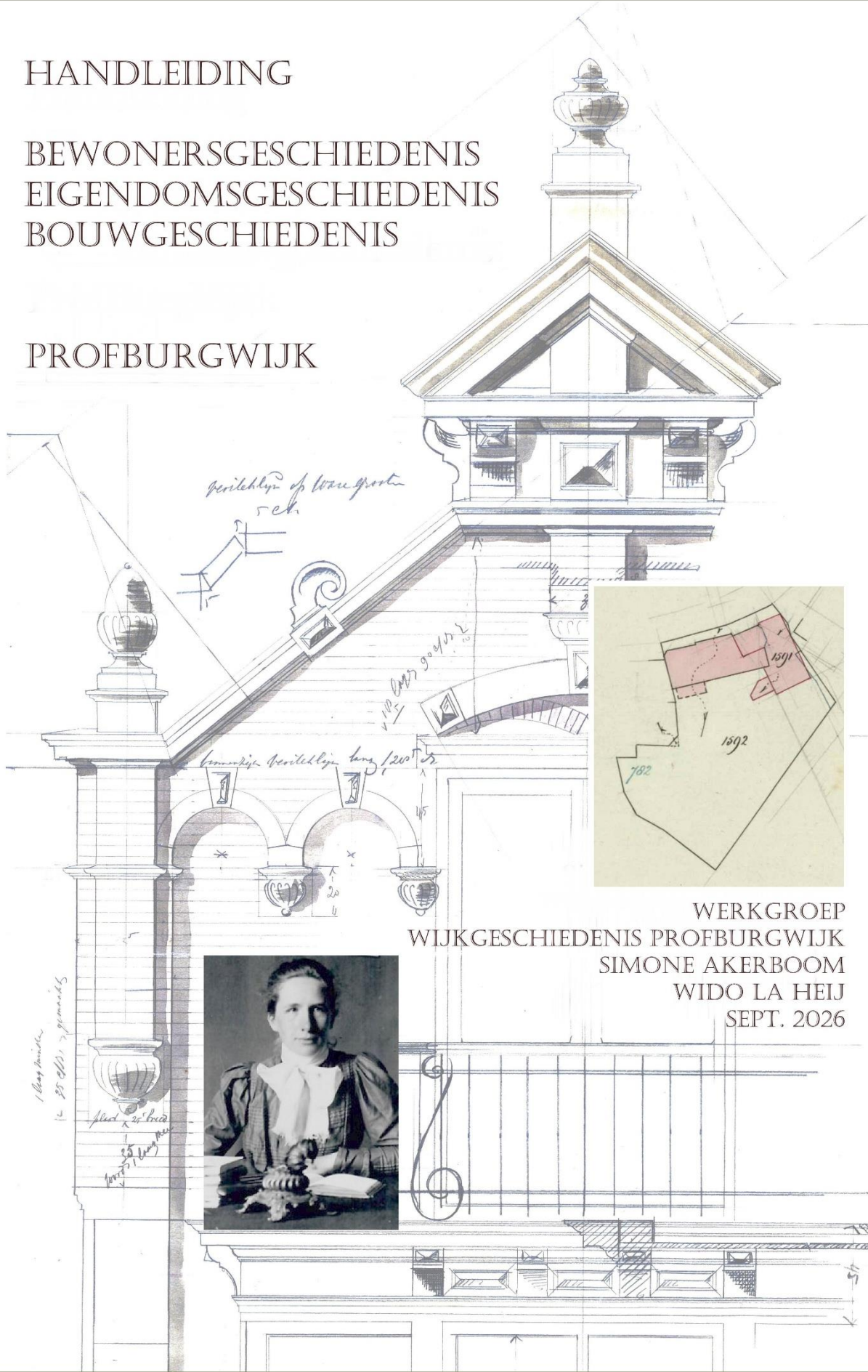


HANDLEIDING

BEWONERSGESCHIEDENIS
EIGENDOMSGESCHIEDENIS
BOUWGESCHIEDENIS

PROFBURGWIJK



WERKGROEP
WIJKGESCHIEDENIS PROFBURGWIJK
SIMONE AKERBOOM
WIDO LA HEIJ
SEPT. 2026

Inhoudsopgave

Voorwoord	3
Huisgeschiedenis	4
1	
Bewonersgeschiedenis	4
1.1 Heerenboekjes, Adresboekjes en Telefoonboeken 1806-1950	4
1.2 Bevolkingsregisters en gezinskaarten 1870-1939	4
1.3 Persoons- en woningkaarten 1939-1994	6
1.4 Historische Kranten en CBG	8
Bijlage 1A – Bewonersinformatie uit de Leidse adresboekjes	9
Bijlage 1B – Bewonersinformatie uit Bevolkingsregisters	12
2 Eigendomsgeschiedenis	16
2.1 Kadaster	16
2.1.1 Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE)	16
2.1.2 Nationaal Archief Den Haag	18
2.1.3 Landelijk Kadaster – Archiefviewer	19
2.1.4 Kadasterbalie en het landelijke Kadaster	20
2.2 Notarieel archief	
Bijlage 2 – Zoeken in Archiefviewer (studiezaal of abonnement)	22
3 Bouw- en Verbouwingsgeschiedenis	25
3.1 Bouwdossiers	25
3.2 Historische kranten	25
3.3 Handelingen van de Raad 1855 en 1862-1948	25
3.4 Beeldmateriaal	26
Bijlage 3 – Overzicht Bouwregisters ELO	27

Illustratie voorblad: Detail van de bouwtekening van Zoeterwoudsesingel 74 (huidig nummer) door architect J. van der Heijden. Inzetten: Kadaster hulpkaart met het pand Zoeterwoudsesingel 74 (perceelnummer 1591) en de eerste bewoner van het huis, dr. Johanna Maria Nassau-Noordewier (1871-1957).

Voorwoord

Grondig onderzoek doen naar de bewoners-, eigendoms- en bouwgeschiedenis van een huis is een uitdaging. Zelfs handleidingen die bedoeld zijn om u op weg te helpen, kunnen door vakjargon en ingewikkelde zoekprocedures het aanvankelijke enthousiasme flink temperen.

In deze handleiding proberen we het zo eenvoudig mogelijk te maken. We richten ons uitsluitend op de Professorenwijk, de Burgemeesterswijk en de Rijndijkbuurt: wijken met een relatief jonge geschiedenis. Woont u in een straat die pas na de annexatie van Zoeterwoude in 1896 is aangelegd – wat voor veel straten in deze wijken geldt – dan kunt u bovendien alle verwijzingen naar de Zoeterwoudse archieven overslaan.

Ook hebben we het zoekproces vereenvoudigd door in de tekst directe links op te nemen naar relevante websites (houd de CTRL-toets ingedrukt en klik op de blauw gemarkeerde woorden). Wie vooral benieuwd is naar de namen van vroegere bewoners (tot circa 1940) heeft het relatief makkelijk: in Bijlage 1A vindt u een eenvoudig stappenplan voor het online raadplegen van de Leidse Adresboekjes op de website van Erfgoed Leiden en Omstreken (ELO).

Ook onderzoek naar de bouwgeschiedenis van huizen in de wijk kan grotendeels vanuit huis en zonder extra kosten worden gedaan, al is voor sommige woningen een bezoek aan de studiezaal van ELO onvermijdelijk. Het achterhalen van de eigendomsgeschiedenis via het Kadaster vormt meestal de grootste uitdaging. Dat komt niet alleen door de complexiteit van het materiaal, maar ook doordat de ‘Archiefviewer’ van het Kadaster uitsluitend in de studiezaal van ELO of met een betaald abonnement te raadplegen is.

We hopen dat u met behulp van deze handleiding interessante ontdekkingen doet over uw huis en zijn vroegere bewoners.

HUISGESCHIEDENIS

Rijndijkbuurt, Professoren- en Burgemeesterswijk

Wie heeft ons huis ontworpen en gebouwd? In hoeverre verkeert het nog in oorspronkelijke staat? Wie waren de bewoners. Wie waren de eigenaren? In dit document vindt u informatie die kan helpen bij het beantwoorden van deze vragen. Naast algemene achtergrondinformatie bespreken we ook de belangrijkste bronnen en registers die u kunt raadplegen wanneer u onderzoek doet naar uw huis in onze wijk. In het eerste deel gaan we in op de bewonersgeschiedenis van een huis, in het tweede deel op de eigendomsgeschiedenis en in het derde deel op de (ver)bouwgeschiedenis.

1. Bewonersgeschiedenis

1.1 Heerenboekjes, Adresboekjes en Telefoonboeken, periode 1806-1950

Heerenboekjes en adresboekjes hielpen lange tijd inwoners, ambtenaren en bedrijven om snel te zien wie waar woonde en welke functies mensen vervulden. De eerste Heerenboekjes verschenen al in de late 17e eeuw. Ze bevatten lijsten van personen met een bestuurlijke of maatschappelijke positie. De reeks liep door tot 1976. Voor meer informatie over de Leidse Heerenboekjes 1816-1889 deel I (A-Lau) zie [hier](#).

Adresboekjes kwamen in de 19e eeuw in gebruik. Ze hadden een bredere opzet dan de Heerenboekjes en vormden de voorloper van de latere telefoongids. In de oudere adresboekjes, zoals die van de Breuk & Smits die in de periode 1858-1891 verschenen, werden de Leidse inwoners alleen alfabetisch vermeld. De adresboekjes van IJdo, die vanaf 1892 verschenen, waren anders van opzet: daarin stonden de inwoners ook per adres vermeld, soms aangevuld met beroep of bedrijfsnaam. Deze boekjes bevatten bovendien niet alleen de adressen van Leidse inwoners, maar ook die van de buitengemeenten, waaronder Zoeterwoude. Ze zijn [hier](#) te vinden.

Telefoonboeken voor de jaren 1901-1950 zijn te raadplegen op [Delpher](#).



Zie **Bijlage 1A** voor uitleg over het opsporen van eerdere bewoners van onze wijk in de adresboekjes van IJdo.

1.2 Bevolkingsregisters en gezinskaarten, periode 1870-1939

Bevolkingsregisters behoren, naast burgerlijke stand (geboorte, huwelijk en overlijden) en parochieregisters (doop-, trouw- en begraafboeken) tot de belangrijkste bronnen voor genealogisch onderzoek. Deze registers, die rond 1850 officieel werden ingevoerd, bieden ook essentiële gegevens voor bewonersgeschiedenis: informatie over gezinssamenstelling, beroep, geboortegegevens, godsdienst, en eventuele overlijdensgegevens. Daarnaast bevatten ze gegevens over de vorige woonplaats, de datum van vestiging in de gemeente, de datum van vertrek uit de gemeente en de bestemming waarheen men is vertrokken.

Het bevolkingsregister werd voortdurend bijgewerkt; wijzigingen bestonden uit doorhalingen en bijschriften, wat de leesbaarheid vaak bemoeilijkt. Na tien jaar of langer werden nieuwe delen aangelegd en werd de bestaande informatie overgeschreven, waarbij soms fouten ontstonden. Voor families die langdurig op hetzelfde adres of binnen dezelfde gemeente woonden, moeten de gegevens daarom in meerdere delen van het register worden geraadpleegd.

De indeling van bevolkingsregisters verschilt per gemeente. Sommige gemeenten ordenden de registers per straat en huisnummer, terwijl elders de huishoudens alfabetisch werden geregistreerd. Soms bestonden er aparte delen voor dienstboden, knechten of opvarenden van schepen.

Ordering op adres

Is een bevolkingsregisters per adres geordend dan staan op één blad – doorgaans een dubbele pagina - alle bewoners van dat adres onder elkaar vermeld. Zo'n dubbele pagina wordt een folio genoemd.

Meestal staat bovenaan het blad het adres vermeld, soms als straatnaam met huisnummer, maar in oudere bevolkingsregisters vaak als een combinatie van wijkletter en huisnummer. In elke wijk werden de huizen doorlopend genummerd, dus niet per straat. Voor een correcte identificatie van een woning moesten daarom zowel de wijkletter als het nummer bekend zijn.

Wanneer iemand naar een andere gemeente verhuisde, werd zijn of haar naam in het bevolkingsregister doorgestreept. Keerde diezelfde persoon later - maar nog wel binnen de looptijd van het register – terug naar hetzelfde adres, dan werd hij of zij opnieuw op dezelfde bladzijde ingeschreven. Daardoor kan één persoon meerdere keren op één folio in het bevolkingsregister voorkomen. Dit kwam vooral veel voor bij knechten en dienstboden.

Straatnamen, huisnummers en wijkindelingen in het bevolkingsregister konden in de loop der tijd wijzigen. Soms zijn er omnummeringslijsten beschikbaar waarmee het adres aan de juiste locatie kan worden gekoppeld.

										Nummer van het blad 14									
Volgnummer.	Dagteekening en Jaar der inschrijving.	FAMILIENAAM. (Familiennaam der vrouw.)	VOORNAMEN. (Voluit geschreven.)	Geboortedag.	Betrekking van vader per jaar van het huwelijk van de vrouw.	Dagteekening en Jaar der Geboorte.	Geboorteplaats.	Burgerlijke staat.	Kerk- lidchap.	Ambt, Hoofberoep of beroep, waarvoor men het huwelijk is aangegaan.	Huizing.	Dagteekening en Jaar der vestiging in de Gemeente.	Verige Woonplaats.	Dagteekening en Jaar van het vertrek uit de Gemeente.	Waarheen vertrokken.	Dagteekening en Jaar van het overlijden.	Ongescreven oorzaken het overlijden.	Assistenten.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	1869	de Graaff	Leida	11	hoofd	1869	Leiden	1	1869	W. M. M. M.	Cingel	1869		1869	1869				
2	1869	de Graaff	Anna	12	hoofd	1869	Leiden	1	1869	W. M. M. M.	Cingel	1869		1869	1869				
3	1869	de Graaff	Anna	13	hoofd	1869	Leiden	1	1869	W. M. M. M.	Cingel	1869		1869	1869				
4	1869	de Graaff	Anna	14	hoofd	1869	Leiden	1	1869	W. M. M. M.	Cingel	1869		1869	1869				
5	1869	de Graaff	Anna	15	hoofd	1869	Leiden	1	1869	W. M. M. M.	Cingel	1869		1869	1869				
6	1869	de Graaff	Anna	16	hoofd	1869	Leiden	1	1869	W. M. M. M.	Cingel	1869		1869	1869				
7	1869	de Graaff	Anna	17	hoofd	1869	Leiden	1	1869	W. M. M. M.	Cingel	1869		1869	1869				

Erfgoed Leiden en Omstreken, toegangsnummer 0500B, inventarisnummer 902: Bevolkingsregister van Zoeterwoude, 1869-1879, wijk H. De Zoeterwoudsesingel, destijds aangeduid als Cingel, lag toen op het grondgebied van Zoeterwoude en viel onder wijk H. Onder 'Huizing' (kolom 13) wordt de straat, de wijk, en het nummer vermeld. De Graaff was bloemist en woonde op "Zuiderzicht", met huisnummer 13a. Hij kwam er in 1869 wonen. In 1878 is de informatie overgeschreven naar Deel 8f.15, te vinden bij ELO, archief 0500B, inventarisnummer 911. Het huisnummer 13a is in dat register veranderd in 16.

Straat, graacht enz. <i>Koerwoudsche Singel</i>										Nummer van het blad. 2463									
Wijk 11. n° 66																			
Volgnummer.	Dagteekening en Jaar der inschrijving.	FAMILIENAAM. (Familiennaam der vrouw.)	VOORNAMEN. (Voluit geschreven.)	Geboortedag.	Betrekking van vader per jaar van het huwelijk van de vrouw.	Dagteekening en Jaar der Geboorte.	Geboorteplaats.	Burgerlijke staat.	Kerk- lidchap.	Ambt, Hoofberoep of beroep, waarvoor men het huwelijk is aangegaan.	Huizing.	Dagteekening en Jaar der vestiging in de Gemeente.	Verige Woonplaats.	Dagteekening en Jaar van het vertrek uit de Gemeente.	Waarheen vertrokken.	Dagteekening en Jaar van het overlijden.	Ongescreven oorzaken het overlijden.	Assistenten.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	1896	Gebhardt	Wilhelmina Maria	7	hoofd	1896	Leiden	1	1896	W. M. M. M.	1896	1896		1896	1896				
2	1896	Kraemer	Anna Elisabeth	7	hoofd	1896	Leiden	1	1896	W. M. M. M.	1896	1896		1896	1896				
3	1896	Gebhardt	Anna Elisabeth	7	hoofd	1896	Leiden	1	1896	W. M. M. M.	1896	1896		1896	1896				
4	1896	Gebhardt	Anna Elisabeth	7	hoofd	1896	Leiden	1	1896	W. M. M. M.	1896	1896		1896	1896				

Erfgoed Leiden en Omstreken, toegangsnummer 0516, inventarisnummer 1346: Bevolkingsregister van Leiden, 1890-1924. Dit register begint bij de annexatie in augustus 1896. W.M. Gebhardt woonde op dat moment al enkele jaren aan de singel; die gegevens staan in het bevolkingsregister van Zoeterwoude, 1896-1919, deel IV. In 1934 vond een omnummering plaats waarbij nummer 66 werd gewijzigd in het huidige nummer 82.

Ordering op naam

Aan het begin van de 20e eeuw stapten veel gemeenten over van het oude, vastbladige bevolkingsregister naar een los kaartsysteem. Voor elk huishouden werd een zogenoemde gezinskaart aangelegd, waarop alle gezinsleden stonden vermeld. Het gezinshoofd werd altijd als eerste genoteerd. Personen die bij de familie inwoonden, zoals familieleden of andere huisgenoten, werden op dezelfde kaart bijgeschreven, inclusief hun relatie tot het gezin. Inwonende dienstboden of kostgangers kregen echter een eigen kaart. Alle wijzigingen — zoals verhuizingen of veranderingen in de gezinssamenstelling — werden op de gezinskaart bijgehouden. Zodra een kaart vol was, legde men een vervolgkaart aan. De kaarten laten zien waar iemand in de loop der tijd heeft gewoond, maar ze geven niet weer wie er allemaal op een bepaald adres hebben gewoond.

Waar te vinden

Bevolkingsregisters en gezinskaarten worden bewaard bij gemeentelijke en regionale archieven. Veel archieven hebben het materiaal inmiddels gedigitaliseerd, waardoor het online te doorzoeken is via de website van het betreffende archief of via platforms als Archieven.nl, FamilySearch.org, WieWasWie.nl en OpenArchieven.nl



Zie **Bijlage 1B** voor een overzicht van de bevolkingsregisters en gezinskaarten bij ELO en Oud Zoeterwoude die relevant zijn voor bewonersonderzoek in onze wijk.

1.3 Persoons- en woningkaarten, periode 1939-1994

Vanaf 1939 tot 1 oktober 1994 werden in Nederland de bestaande bevolkingsregisters en gezinskaarten vervangen door persoons- en woningkaarten.

De **persoonskaarten** werden ingevoerd om van iedere inwoner van een gemeente vast te leggen waar deze woonde. Vanaf 1939 tot 1 oktober 1994 had elke persoon een eigen kaart bij de gemeente van verblijf, waarop de belangrijkste persoonsgegevens werden bijgehouden, zoals naam, geboortedatum en het woonadres. Bij een verhuizing werd enkel het adres gewijzigd. Was iemand het hoofd van een gezin, dan werden ook de gegevens van de (eventuele) partner en/of de inwonende kinderen op dezelfde kaart vermeld. Een ongehuwde dochter die met haar kind inwoonde bij haar ouders werd niet tot het gezin gerekend en had een eigen persoonskaart met vermelding van haar kind.

DSK 1775 + PF + OR B 6287Hgl+		1) Vergel.m. / geb.-akte 2 Jan 41 AA te		op		2) Gezinsv.	
Aantl.		No. 94		Geneesht.			
6) Kerkel. gez. 7) Beroep (h-o)		4) Geboren op 1 April 1858 gem. Schoterland F		3) Geel.n.m. a Jager--			
NH zonder		5) Nat. Ned		b Klaas--			
8) Zoon van Wolter Ruurde-- en van Beenen, Elisabeth Roels--		geb. op		te			
9) Geslachtsnaam en 10) Voornamen		11-12) Geboren		13) Huwelijk gesloten		14-15-16) Huwelijk ontbonden	
1 Thijs, Roelofje		op 11 Sep 69		op 4 Mei 93		op door A Breda	
11		te Beilem		te Rheden		op door	
21) Dagt. aang. 22) Gemeente en adres		21)		22)		21) 22)	
19 Dec 40 MARKELO H 5							
23 Mei 41 DIEPENVEEN B 27a							
16 Sep 41 OLSL E 78							
7 Apr 42 DEVENTER St Jurrienstr 39							
27 Mei 42 ZWOLLE Koestr 40 A							
16 Nov 42 DIEPENVEEN Borgelerhof							
28) EIGEN en STIEFKINDEREN (alleen invullen op kaart GEZINSHOOFD)							
27) A. H. O. Dagtekening		28) Geslachtsnaam en 29) Voornamen		30-31) Geboren		32) Verk. gezinsh.	
H m		Jager, Wouter Roelof		op 11 Mei 98		Z	
A de Beer				te Diepenheim			

Persoonskaart van Klaas Jager (rechtsboven) met informatie over de verhuizingen, Collectie Overijssel. Op de achterkant van de persoonskaart (waarvan een strook onderaan is afgebeeld) staan de namen, geboortedata en -plaats van (stief)kinderen.

De persoonskaarten van personen die tussen 1939 en 1994 zijn overleden, worden bewaard bij het Centraal Bureau voor Genealogie (CBG) in Den Haag. Deze kaarten zijn tegen betaling op te vragen. Is iemand meer dan tien jaar geleden overleden, dan verstrekt het CBG ook de bijbehorende woonadressen.

De **woningkaart** had een andere functie: deze bracht per adres in kaart wie er in een bepaalde periode woonde. Deze kaarten worden beheerd door gemeentelijke of regionale archieven.

In Leiden startte men in 1935 met het aanleggen van woningkaarten. Omdat de Professorenwijk relatief jong is, vormen deze kaarten een belangrijkste bron van informatie over eerdere bewoners van een pand in onze wijk. De woningkaarten van de gemeente Leiden (ca. 1935-1980, toegangsnummer 1960) zijn niet digitaal te doorzoeken. Ze kunnen uitsluitend op verzoek worden ingezien in de studiezaal van Erfgoed Leiden en Omstreken. Aanvragen kunnen per e-mail worden ingediend via: studiezaal@erfgoedleiden.nl.

№		Zoeterwoudsche Singel.			42 10 40	
80 64		INK. 2 m.				
1	NAAM EN VOORNAMEN VAN HET HOOFD DES GEZINS. (Eerste voornaam voluit).	Aantal personen.		Datum verhuizing.	NIEUWE WOONPLAATS.	
		M.	V.			
1	<i>Carpentier de Piter Helenus geb</i>	X	1	20-10-31	Voorburg	
2	<i>Spaardel H.W. geb. Carpentier, Jacobs</i>	343	454	15-5-12	Hoogewoerd 118a	
3	Neisingh, Jan	21	343	1-9-58	Kampen	
4	van Straten, Johannes D M	1	1	2-6-55	Asd	
5	van Westbroek, Petrus J. J.	1	1	21-10-60	Kooihof 7	
6	Vader, Karel D.	1	1	29aug75	Apollolaan 124	
7	van Westbroek-Keunen, Annie e/v: de jong		1		zie sub 8	
8	de Jong, Wieger		1	4sep75	Haagweg 70	
9	de Vries, Michelle C. F.	0	2	17feb86	Groenhovenstr 15	
10	Goedewaagen-Gerbrands, Elisabeth J.		2	18mrt76	Opaalstraat 12	
11	Kuperus, Eduard J. G.		1	6aug84	da. Costastraat 12	
12	de Vriend, Hubertus J. D.	12	2			
13						
NAMEN EN VOORNAMEN VAN INWONENDE PERSONEN EN DIENSTBODEN.						
Woonb. bij No.	NAAM en VOORNAMEN (Eerste voornaam voluit).	Datum en Nieuwe Woonplaats.	Woonb. bij No.	NAAM en VOORNAMEN (Eerste voornaam voluit).	Datum en Nieuwe Woonplaats.	
3	Kenbee-Lizze, Catharina	1-10-52				
29mei75	Driessen, Marcellus J.M.	16jan79				
5feb85	Thijssen, Jacobus P.	19aug85				

Woningkaarten gemeente Leiden periode ca. 1935-1985, toegangsnummer 1960. De kaart vermeldt niet alleen de hoofdbewoners maar tevens de inwonende personen en dienstboden. Het voorbeeld betreft het pand Zoeterwoudsesingel 80 (destijds 64). Het pand werd een tijd lang als boven en benedenhuis bewoond, het was echter niet officieel gesplitst. In dit geval is extra informatie nodig om te bepalen wie beneden en wie boven heeft gewoond.

In 1994 kwam dit systeem van persoons- en woningkaarten ten einde. Toen werd de digitale Gemeentelijke Basisadministratie (GBA) ingevoerd, tegenwoordig vervangen door de Basisregistratie Personen (BRP). Uittreksels van persoonslijsten uit het GBA kunnen bij het CBG tegen betaling worden opgevraagd, voor zover het personen betreft die langer dan twee jaar geleden zijn overleden.

1.4 Historische kranten en CBG

Vanaf het einde van de 19^e eeuw tot (in sommige regio's) de jaren zestig van de 20^e eeuw hadden veel kranten een vaste rubriek onder de naam *burgerlijke stand*. Hierin werden geboorten, huwelijken, echtscheidingen en overlijdens binnen een gemeente of regio uitgebreid vermeld. Deze rubrieken zijn niet alleen van grote waarde voor genealogisch onderzoek, maar ook voor bewonersonderzoek, omdat officiële akten van de burgerlijke stand pas na wettelijke termijnen openbaar worden: geboorteakten na 100 jaar, huwelijksakten na 75 jaar en overlijdensakten na 50 jaar.

Voor recente persoonsgegevens vormen familieadvertenties, doodsbrieven en bidprentjes een belangrijke bron. Deze zijn te vinden in de databank [CBG Verzamelingen](#) van het Centraal Bureau voor Genealogie. De databank bevat familieadvertenties vanaf circa 1900 tot heden, maar vanwege privacyregels zijn alleen advertenties tot het jaar 2000 openbaar toegankelijk.

Ook verhuisberichten in kranten zijn een waardevolle bron voor onderzoek naar bewonersgeschiedenis. Vanaf het einde van de 19e eeuw tot in de jaren veertig van de 20e eeuw publiceerden steeds meer regionale kranten korte mededelingen over verhuizingen binnen of tussen gemeenten. Sommige kranten namen zelfs wekelijkse lijsten op met nieuwe inwoners, vertrokken inwoners en adreswijzigingen.

Via de krantencollectie van ELO zijn meer dan één miljoen pagina's Leidse en regionale geschiedenis (inclusief de advertenties) te doorzoeken. Door te zoeken op een adres is in deze bronnen vaak informatie te vinden over (voormalige) bewoners van een woning. Wanneer namen van oud bewoners bekend zijn, kunnen die eveneens worden gebruikt om meer achtergrond over hun leven te achterhalen.

[Erfgoed Leiden en Omstreken](#): Nieuwe Leidsche Courant, Leidsche Courant, Leidsch Dagblad, Zuid-Hollands Dagblad, Dagblad voor Leiden en Omstreken etc.

In [Delpher](#) vind je miljoenen historische kranten, boeken en tijdschriften uit de collecties van bibliotheken, archieven en wetenschappelijke instellingen. Niet alleen kranten uit Nederland zijn hier te vinden, maar ook die uit de Nederlandse Antillen, Suriname, Nederlands-Indië, Zuidelijke Nederlanden en van de Nederlandse gemeenschap in de Verenigde Staten. Binnen Delpher is een [handleiding](#) te raadplegen.

BIJLAGE 1A – Bewonersinformatie uit de Leidse Adresboekjes

Voor veel woningen in de ProfBurg-wijk en de Rijndijkbuurt zijn de namen van eerdere bewoners terug te vinden in de Leidse adresboekjes van uitgever IJdo. Deze boekjes bevatten onder meer een overzicht van straatnamen en huisnummers, waarbij per huisnummer de toenmalige hoofdbewoner wordt vermeld. Ze zijn daardoor een handig startpunt om snel een eerste indruk te krijgen wie er in een bepaalde periode op een adres woonde. De adresboekjes tot aan de uitgave 1940-1941 zijn digitaal beschikbaar via de website van Erfgoed Leiden en Omstreken, waardoor ze gemakkelijk te doorzoeken zijn. De vier boekjes die daarna nog zijn verschenen, de jaargangen 1954-1955, 1963-1964, 1967 en 1969-1970, kunnen na reservering in de studiezaal van ELO worden ingezien.

De bebouwing in onze wijk is in verschillende perioden tot stand gekomen. In de onderstaande tabel staat voor een beperkt aantal straten aangegeven vanaf welk adresboekje (jaar) adressen in die straat zijn opgenomen. Dat eerste jaar is tegelijk een indicatie van het jaar waarin de eerste woningen in die straat zijn gebouwd.

Adresboekje	1893*	1900	1908	1911	1922	1926	1937	1940
Cobetstraat								
Cronesteinkade								
De Goejestraat								
Kapteinstraat								
Lorenzkade								
(Hoge) Rijndijk								
Rijndijkstraat								
Rodenburgerstraat								
Roomburgerlaan								
Stieltjesstraat								
Zeemanlaan								

* In de boekjes vóór 1896 staat de informatie in een aparte sectie “Zoeterwoude”.

Stappenplan

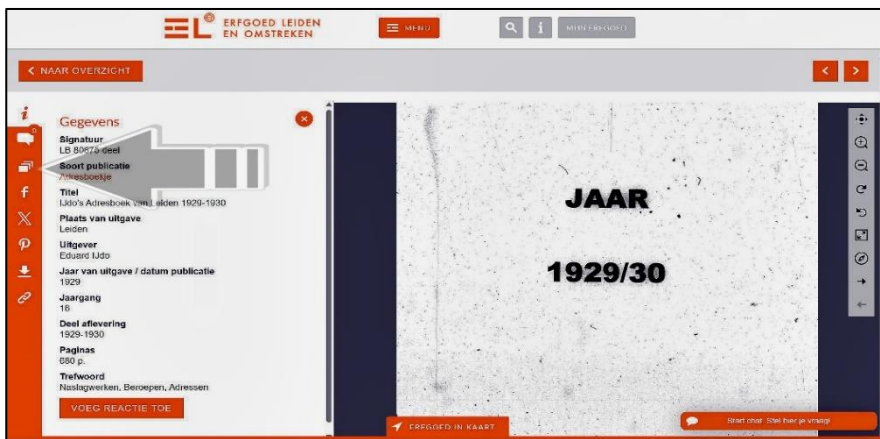
Ga naar de pagina van ELO met de [lijst van adresboekjes](#). Kies voor een selectie van boekjes die digitaal zijn in te zien (Media: ja) en voor sorteren op “jaar van uitgave”. Dit geeft een lijst van boekjes lopend van 1806-1940. Dit is een deel van die lijst:

Titel	Auteur(s)	Jaar van uitgave / datum publicatie	Media	Reserveren
IJdo's Adresboek voor Leiden 1940-1941		1940	ja	nee
IJdo's Adresboek voor Leiden 1937-1938		1937	ja	nee
IJdo's Adresboek voor Leiden 1934-1935		1934	ja	nee
IJdo's Adresboek van Leiden, 1931-1932		1931	ja	nee
IJdo's Adresboek van Leiden 1929-1930		1929	ja	nee
IJdo's Adresboek van Leiden 1926-1928		1926	ja	nee

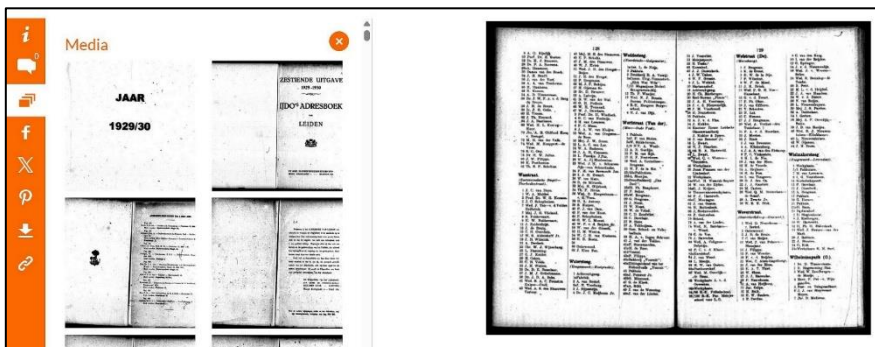
Klik op het fotoestel-icoontje achter het gewenste boekje (b.v. 1929-1930). Dan verschijnt een venster met informatie over dat boekje en oranje knop “Meer informatie”:



Klik op “Meer Informatie”. Er verschijnt een nieuw venster.

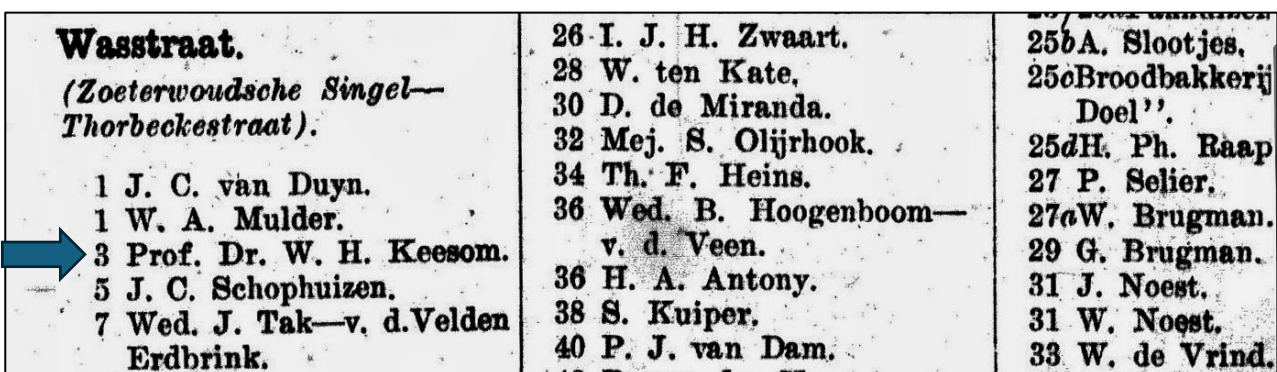


In de linker kolom staat een rij icoontjes. Klik op het pagina's icoon (3^e van boven, met pijl aangegeven).



Dan verschijnen de eerste pagina's in een venster. Er kan door het boekje gescrold worden. Zoek naar de pagina's met de straten in alfabetische volgorde.

Deze zijn te herkennen aan de aanwezigheid van 2 of 3 kolommen per pagina. Zoek binnen deze pagina's naar de gewenste straat en nummer. Als voorbeeld: Wasstraat 3.



Neem de gewenste informatie over of download de pagina. In ons voorbeeld: de bewoner van Wasstraat 3 rond 1929 was Prof. Dr. W.H. Keesom. Voer deze zoektocht uit voor de overige boekjes. Dat levert een lijst op van voormalige bewoners (tot 1940).

Op de Wasstraat 3 woonde in 1929 dus Prof. W.H. Keesom. Soms is nog wat meer informatie te vinden door in hetzelfde adresboekje te zoeken in de lijsten waarin bewoners op alfabetische volgorde staan. Daar wordt gevonden:

Keerweer, W. H. — Kleermaker — Lindestraat 13.
Keerweer, W. H. — Boekbinder — Parkstraat 18 a.
Keesom, Prof. Dr. W. H. — Hoogleeraar Faculteit Wis en Natuurkunde
— Wasstraat 3, ☎ 1560.
Keizer—Steinbuch, Wed. J. M. — Nieuwe Rijn 74.
Keizer—Korenhof, Wed. A. de — Minnebroersgracht 1.

Het symbooltje achter het adres Wasstraat 3 staat voor een telefoon: 1560 was het telefoonnummer van Prof. Keesom.

Adresboekjes zijn een handig startpunt, maar ze geven niet altijd het actuele beeld. Ze werden namelijk periodiek samengesteld en liepen daardoor regelmatig achter op de feitelijke situatie. Bovendien zijn de gegevens gebaseerd op informatie verstrekt door de betrokkenen. Hierdoor kunnen ze soms onvolledig of onjuist zijn. Daarnaast werden in de beginjaren alleen de beter gesitueerde bewoners vermeld, later werd iedereen erin opgenomen.

Bij oudere straten in de wijk is het mogelijk meer informatie over bewoners te vinden door te zoeken in het [bevolkingsregister](#) op straatnaam, dat tot ongeveer 1925 is bijgehouden (zie ook Bijlage 1B). Daarin staat informatie over (inwonende) gezinsleden, geboortedata, beroep, godsdienst en nieuw adres na vertrek. Op de pagina Wasstraat 3, zie [hier](#), vinden we bijvoorbeeld dat Prof. Keesom op 5 oktober 1923 in het huis is komen wonen, samen met 6 dochters en 2 zonen (zie afbeelding hieronder).

15.10.23	Keesom	Willelmus Hendrikus m hfd	23 Juni '76	Sexel	H				
2	"	Armelia Petrusdalla van de	20 Nov 04	Reiden	P				
3	"	Petrus Maria Cornelis	20 Aug 06	"	S				
4	"	Mendrik Hilten m zw	25 Febr 08	"	S				
5	"	Anna Petronella v de	29 Dec 09	"	S				
6	"	Petronella Anna Maria v de	10 Nov 11	"	S				
7	"	Josephina Theodora v de	21 Febr 15	"	S				
8	"	Pieter Hendrik m zw	10 " 17	"	S				
9	"	Alsaferdina Maria v de	12 April 19	Utrecht	S				

Ook staan in het bevolkingsregister de namen vermeld van de overige bewoners: een 'kinderjuffrouw' en 'dienstmeisjes'.

Mogelijke vervolgstap: Zoeken op naam van een bewoner in de Leidse kranten. Daarin vinden we op 5 maart 1956 een [in memoriam](#). Zoeken met Google levert ook een [Wikipedia-pagina](#) op.

BIJLAGE 1B- Bewonersinformatie uit Bevolkingsregisters

Hieronder vindt u een overzicht van de Bevolkingsregisters bij Erfgoed Leiden en Omstreken die relevant zijn voor bewonersonderzoek in onze wijk - Periode ca. 1870 – 1994.

Op de website van Erfgoed Leiden en Omstreken (HOME - COLLECTIES - ARCHIEVEN) is een archiefstuk te vinden door het invoeren van een toegangsnummer (hieronder in **vet** weergegeven) en een inventarisnummer (hieronder onderstreept).

A - Bewoners in de wijk vóór de annexatie van 1896

Zoeterwoude was destijds ingedeeld in wijken. Wijk H omvat de Zoeterwoudsesingel (aangeduid met een C of Cingel – nrs. 1 t/m 32), Philosophenpad, Utrechtse Jaagpad en Hooge Rijndijk.

Bevolkingsregister van Zoeterwoude: 1869-1879, wijk H

ELO, archiefnummer **0500B**, inventarisnummer 902.

Voorbeelden

Op p. 33 (folio 32) staat J.W. van Beek (22-10-1828), ingeschreven op 16 dec 1869, adres Cingel 31. Op het adres staat tevens ingeschreven A. Vink (hoofd), getrouwd met J. Bekenest.

Op p. 25 (folio 24) staat A. Vink (22-08-1826), ingeschreven op 16 dec 1869, adres Cingel 22a, veranderd in 23 (hernummering). Op dat adres staat tevens J.W. van Beek ingeschreven.

Bevolkingsregister van Zoeterwoude: 1880-1895, wijk H

ELO, archiefnummer **0500B**, inventarisnummer 911.

Voorbeeld

p. 32 (folio 31) staat J.W. van Beek (geb. 22-10-1828), ingeschreven 2 jan 1880, eerst als commensaal, later als hoofd – adres Cingel, wijk H, nr. 31 gewijzigd in nr. 30a en vervolgens in 32. Op het adres staat tevens ingeschreven A Vink (hoofd, overleden 5-1-1881), getrouwd met J. Bekenest.

Gezinskaarten Zoeterwoude 1890-1910

ELO, archief **0500B**, inventarisnummer 936 en 937.

936-937 Afschriften uit het bevolkingsregister (gezinskaarten)

937 Wijk G t/m H, 1890-1910

In Wijk H bevinden zich de Zoeterwoudsesingel en de Hoge Rijndijk
Scans te reserveren bij ELO.

Andere Bronnen:

Lijsten van Huisnummers, 1885-1895

ELO, archief **0500B**, inventarisnummer 941.

941 Lijsten van huisnummers per wijk, met hoofdbewoner en aantal bewoners, 1885-1895

Register geordend op Wijk, Straat, Huisnummer

Wijk H vanaf p. 29: Zoeterwoudsesingel, Utrechtse Jaagpad, (Hooge) Rijndijk

Op pagina 31 vinden we:

nr. 43 (nu nr. 80) Wed. JA de Vries,

nr. 44 (nu nr. 81) JJPC van den Heuvel tot Beichlingen, gezegd Bartolloti Rijnders

nr. 45 (nu nr. 82) J van Weeren.

Hernummeringen, 1890-1900

ELO, archief **0500B**, inventarisnummer 942.

942 Register van de omnummering van de huisnummers.

Register geordend op Wijk, Straat, Huisnummer

Wijk H, vanaf p.19: Zoeterwoudsesingel, Utrechtse Jaagpad, Hooge Rijndijk, Rijndijkstraat

Op pagina 20 vinden we:

nr. 64 (was nr. 43) W Ridderhof

nr. 65 (was nr. 44) J.J.P.C. van den Heuvel Rijnders

nr. 66 (was nr. 45) Mej. W.M. Gebhardt

Er is geen register van de omnummeringen vóór 1890. Ook van de omnummering in 1934 bestaat geen register. Zie voor de omnummering van de Zoeterwoudsesingel ook de website Zoeterwoudsesingel.nl.

Archiefgravers – Bevolkingsregisters van Zoeterwoude, 1826-1939

Ga naar de site Stichting Oud Zoeterwoude – onder Archiefgravers klik je op Bevolkingsregister vervolgens in venster voornamen (als bekend) en familienaam of straatnaam invoeren. Er is overlap met bovengenoemde bevolkingsregisters. Makkelijk doorzoekbaar, maar niet alle bewoners staan in dit register geregistreerd!

Voorbeelden

Invoer: Johannes Wijnandus van Beek. Dit geeft één resultaat: Recordnr. 19475.

Zoeterwoude-dorp, 1896-1919, deel IV, [folio \(bladnummer\) 45](#).

A. Vink is inmiddels overleden. Van Beek is blijkbaar getrouwd met de weduwe van Vink, Johanna Bekenest. Onder adres staat Zoeterwoudsesingel 52 (huidige nummer 66). Ook staat aangegeven dat bij de annexatie van 1896 Van Beek is overgeschreven naar het bevolkingsregister van Leiden. Daar is hij te vinden bij Annexatie, archiefnummer **0516**, inventarisnummer 1346, folio 2434.

B - Bewoners in de wijk ná de annexatie van 1896

Bevolkingsregisters Leiden, 1890-1924

ELO, archief 0516, inventarisnummer 1305-1339

0516 Inventaris van het Stadsarchief van Leiden (SAIII), (1359) 1816-1929 (1963)
1305-1339 Bevolkingsregister van Leiden, 1890-1924

Op alfabetische volgorde van de straatnaam

1315: Bevolkingsregister van Leiden: 11. Hoogewoerd (4036 - 4412)

1315 op folio 4112 (p. 57) staat Johan Friedrich Wilhelm Gebhardt (geb. 6-03-1885 Anholt), Hoogewoerd 55, Wijk 3, aankomst 15-10-1903, vertrek 1-11-1904 naar New York. Als vorig adres wordt vermeld Hoge Rijndijk 55.

1315 op folio 4401 (p. 344) staat Hendrikus Willem Spendel (geb. 22-12-1866 Delft) Hogewoerd 154, Wijk 3, aankomst 14-09-1906 (van Jan van Houtkade 5), vertrek na dec. 1908 naar Thorbeckestraat 8.

Bewoners die bij de annexatie van 1896 van Zoeterwoude naar Leiden werden overgeschreven, evenals de daaropvolgende bewoners tot 1924.

ELO, archief 0516, inventarisnummer 1346

0516 Inventaris van het Stadsarchief van Leiden (SAIII), (1359) 1816-1929 (1963)
1346 Bevolkingsregister van Leiden: 42. Annexatie 1896, Witte Rozen-Zijl (2168-2571), 1890-1924

Zoeterwoudsesingel, moment van annexatie 01-08-1896

p.292 (folio 2460) nr. 64 (nu nr. 80) H.P. Hoestra

p.294 (folio 2461) nr. 65 (nu nr. 81) J.J.P.C. vd Heuvel Rijnders tot Beichlingen gezegd Bartolotti

p.296 (folio 2463) nr. 66 (nu nr. 82) Mej. W.M. Gebhardt

p. 293, 295, 297 dienstbodes en inwonenden

- ➔ Voor de straten Aloe – Wittelaan zie inventaris nrs. 1340-1345
- ➔ De Hoge Rijndijk is te vinden onder de R, zie inventaris nr. 1343

Supplementen

Na 1896 werd er in onze wijk nog volop gebouwd. Veel van deze nieuwbouw werd niet langer opgenomen in het hierboven genoemde register, maar in afzonderlijke supplementen. Voor onze wijk zijn 18 supplementen relevant. Deze zijn bij ELO te raadplegen in het **Stadsarchief Leiden**, toegangsnr. **0516**, inventarisnummers: zie onder.

Hieronder volgt een overzicht van de voor onze wijk belangrijke supplementen, waarbij per supplement is aangegeven welke huizen aan de Zoeterwoudsesingel erin worden vermeld.

0516 Inventaris van het Stadsarchief van Leiden (SAIII), (1359) 1816-1929 (1963)

1351 Bevolkingsregister van Leiden: 49. supplement II. (1- 447) 46a, 46b, 48a, 48h

1353 Bevolkingsregister van Leiden: 51. Supplement III B. (1- 395)

1355 Bevolkingsregister van Leiden; 53. supplement IV B. (259- 505) 46c

1357 Bevolkingsregister van Leiden: 55. supplement VI. (1- 439) 48a t/m 48f

1358 Bevolkingsregister van Leiden: 56. supplement VII. (1- 443) 48g

1359 Bevolkingsregister van Leiden: 57. supplement VIII. (1- 474) 48a t/m 48g

1360 Bevolkingsregister van Leiden: 58. supplement IX. (1- 478)

1364 Bevolkingsregister van Leiden: 62. supplement XI B. (1- 447)

1366 Bevolkingsregister van Leiden: 65/66. supplement XII B. (1- 413) 48f

1369 Bevolkingsregister van Leiden: 69. supplement XIV. (1- 453)

<u>1371</u> Bevolkingsregister van Leiden: 71. supplement XV B. (1- 317)	46
<u>1373</u> Bevolkingsregister van Leiden: 73. supplement XVI B. (1- 275)	
<u>1375</u> Bevolkingsregister van Leiden: 75. supplement XVII B. (1- 301)	
<u>1377</u> Bevolkingsregister van Leiden: 77. supplement XVIII B. (1- 367)	13, 25, 48
<u>1381</u> Bevolkingsregister van Leiden: 81/82. supplement XX A. (1- 473)	
<u>1382</u> Bevolkingsregister van Leiden: 83/83. supplement XX B. (474- 980)	45
<u>1383</u> Bevolkingsregister van Leiden: 84. supplement XXI A. (1- 268)	
<u>1384</u> Bevolkingsregister van Leiden: 84. supplement XXI B. (269- 568)	26, 44a

Zo is [Villa Cornelia](#), Zoeterwoudsesingel 48g te vinden in archief **0516**, inventarisnummer 1358, Bevolkingsregister van Leiden: 56. supplement VII. (1- 443), folio 422, pagina 414.

Hieronder volgt een overzicht van de overige straten in onze Wijk, samen met de supplementen van het bevolkingsregister waarin ze zijn opgenomen.

Straat	Archief	Huisnummers
Cobetstraat	supplement XX A	even: 2 t/m 14
Cobetstraat	supplement XXI A	45 (leeg), 47
De Laat de Kanterstraat	supplement IX	oneven: 1 t/m 13 en 2
Fruinstraat (-laan)	supplement XXI A	1, 3
Hoge Rijndijk	supplement III B	10, even: 82 t/m/ 94
Hoge Rijndijk	supplement IV B	even: 22 t/m/ 28, 98, 100, 102
Hoge Rijndijk	supplement VI	4a, 35a, 18(a,b,c), even: 104-126
Hoge Rijndijk	supplement VII	12, 12a, 44a/b, 80a/b
Hoge Rijndijk	supplement VIII	12, 12a, 44a/b, 80a/b
Hoge Rijndijk	supplement IX	68a, even: 70/a - 80/a
Hoge Rijndijk	supplement XII B	46
Hoge Rijndijk	supplement XIV	40, 40a, 42, 45
Hoge Rijndijk	supplement XVI B	64a, 66a, 66b, 136
Hoge Rijndijk	supplement XVII B	31, 44b, 46a, 70
Hoge Rijndijk	supplement XVIII B	33, 44, 84, 96
Hoge Rijndijk	supplement XX B	64, 64b, 81, 83, 150, 206a
Hoge Rijndijk	supplement XXI B	35, oneven: 65-79
Kanaalstraat	supplement XX A	1 t/m 50
Kernstraat	supplement XX A	1
Kernstraat	supplement XXI A	oneven: 17/a - 27/a
Rijndijkstraat	supplement II	voor 1900 even en vernummering
Rijndijkstraat	supplement IX	25
Rijndijkstraat	supplement XI B	96, 98
Rijndijkstraat	supplement XII B	47, 63
Rijndijkstraat	supplement XIV	75, 98
Rijndijkstraat	supplement XV B	53, 74, 90, 112
Rijndijkstraat	supplement XVI B	9
Rijndijkstraat	supplement XVIII B	6, 13,21,45
Roodenburgerstraat	supplement IX	1 t/m 6 en 8
Thorbeckestraat	supplement IX	1,3,5
Thorbeckestraat	supplement XI B	even: 2 t/m 26
Thorbeckestraat	supplement XIV	even: 28 t/m 34
Thorbeckestraat	supplement XV B	5 (na 1916)
Wasstraat	supplement IX	1 t/m 39 (oneven en even)

2. Eigendomsgeschiedenis

2.1 Kadaster

Het kadaster werd opgericht in de Napoleontische tijd met als doel een rechtvaardige en uniforme basis te creëren voor de belastingheffing. Hiervoor werd heel Nederland systematisch opgemeten en in kaart gebracht, waarbij de toenmalige gemeentelijke indeling als uitgangspunt diende. De eerste reeks Nederlandse kadasterkaarten dateren uit 1812 en 1813, terwijl de laatste kaarten in 1832 werden vervaardigd.

Informatie over vroegere eigenaren van een huis is te vinden bij verschillende instellingen. (A) De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) biedt toegang tot de oudste kadastrale kaarten en is daarmee essentieel voor de vroege eigendomsgeschiedenis. (B) Het Nationaal Archief bevat aanvullende documentatie tot 1863, waaronder mutatiestaten. (C) Voor de periode 1844–1983 zijn de kadastrale leggers en de bijbehorende registers door het Landelijk Kadaster gedigitaliseerd en raadpleegbaar gemaakt via het programma *Archiefviewer* (betaald abonnement). (D) Voor gegevens vanaf 1986 verstrekt de gemeentelijke *Kadasterbalie* en het landelijke Kadaster informatie (tegen vergoeding).

Hieronder volgt een beknopte toelichting op de betrokken instellingen en hun collecties, met daarbij aangegeven op welke wijze deze geraadpleegd kunnen worden.

2.1.1 Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) (A)

Op 1 januari 2016 is de collectie scans van de Kadastrale Kaarten **1811-1832** van heel Nederland overgedragen aan de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE).

Binnen de collectie 'Kadastrale kaarten 1811-1832' zijn er 3 deelcollecties:

1. Verzamelplans
2. Minuutplans
3. Oorspronkelijke Aanwijzende Tafels (OAT-bladen)

Een Verzamelplan geeft een overzicht van de indeling van de kadastrale gemeente in secties, ieder voorzien van een unieke letter (A, B, C...etc.).

De Minuutplans, ook bekend als perceelplannen of kadastrale plannen, zijn gedetailleerde kaarten van een kadastrale sectie, waarop de percelen en bijbehorende perceelnummers zijn weergegeven. Eventuele latere wijzigingen van een perceel – denk aan splitsingen en samenvoegingen - werden vastgelegd op aanvullende kaarten, de zogenaamde Bijbladen. De bijbladen worden niet als zelfstandige akten genummerd maar krijgen een bijbladnummer.

Het perceelnummer vormt samen met de betreffende sectieletter en de naam van de kadastrale gemeente het kadastrale nummer. Samen vormen ze één unieke aanduiding, zoals Leiden K 1234. Gaat het om een appartement dan komt er achter het nummer een appartementsindex te staan, de letter A en het unieke volgnummer van het appartement. De kadastrale aanduiding wordt dan Leiden K 1234 A45.

Een perceelnummer wijzigt zodra er iets aan het perceel verandert (splitsing, samenvoeging, grenscorrectie). Het nieuwe perceelnummer is altijd hoger dan het oorspronkelijke.

De Oorspronkelijke Aanwijzende Tafels (OAT-bladen) geven per kadastrale gemeente, geordend naar kadastrale sectie en perceelnummer, een overzicht van de naam, woonplaats en het beroep van de eigenaar of andere zakelijke gerechtigden. Verder bevatten ze gegevens over de oppervlakte, de waarde en het gebruik van ieder perceel. Ook wordt het nummer van de kadastrale legger vermeld, het zogenoemde artikelnummer.

Voorbeeld

We willen de bezittingen van Gijsbert Salomon van der Spruijt (1781-1834) in kaart brengen. Van der Spruijt woonde in Leiden aan de Hooigracht 8. Daarnaast bezat hij een buitenverblijf aan de Cingel, dicht bij de Hoogewoerdsepoort, op de plek waar tegenwoordig aan de Zoeterwoudsesingel de huisnummers 67 t/m 73 staan. Dit buitenverblijf lag indertijd op het grondgebied van Zoeterwoude in de Roomburgerpolder.

Bij het RCE is het verzamelplan 1811-1832 van de gemeente Zoeterwoude te vinden (zie voor de route de sectie "Hoe te Raadplegen" hieronder), dat is onderverdeeld in 19 kadastrale secties. Uit deze verzamelkaart blijkt dat de Roomburgerpolder zich binnen Kadastrale Sectie A bevond, met de naam Croonestein.

Bij het RCE vinden we ook het Minuutplan dat toont dat het bezit van Gijsbert bestond uit een

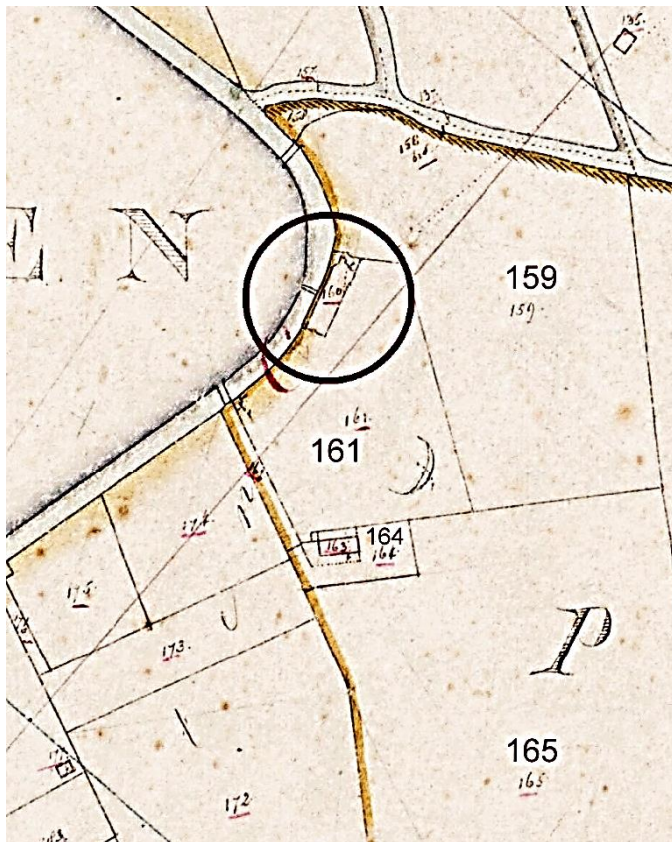


tuinhuis met erf (perceelnummer 160) en een boomgaard (perceelnummer 161). De hieronder weergegeven Minuut- en Verzamelplannen tonen de ligging van Croonestein en de Roomburgerpolder en geven inzicht in de exacte ligging van de percelen 160 en 161 binnen dit gebied.

Het Tuinhuis met erf en de boomgaard van Van der Spruijt bevindt zich in de Roomburger Polder, binnen Sectie A, genaamd Croonestein.

[Detail van de Kadastrale kaart 1811-1832: verzamelplan Zoeterwoude.](#)

Objectnr. MIN08236VK1



De kaart geeft de ligging weer van het Tuinhuis met erf en de boomgaard (perceel 161) van Van der Spruijt. Het naastgelegen perceel met nummer A159 is van de vleeshouwer Arij Dorrepaal Ledeboer. Dit perceel werd gebruikt als weiland. Achter de boomgaard van Van der Spruijt lag het huis met tuin (perceel nrs. 164 en 165) van Hendrik van Hoorn.

[Detail van de Kadastrale kaart 1811-1832: minuutplan Zoeterwoude.](#)

Objectnr. MIN08236A01

Daarnaast bevat het archief de Suppletoire Aanwijzende Tafels (SAT) waarin de latere wijzigingen staan opgenomen. Ten slotte treft men in dit archief nog een aantal specifieke toegangen aan, zoals proces-verbalen van grensbepaling en boeken van berekening.

De lopende administratie van het eigendom van een pand is te vinden in de Oorspronkelijk Kadastrale Legger (OKL). Deze is niet te raadplegen in het Nationaal Archief, maar via het digitale zoekstelsel genaamd Archiefviewer (betaald abonnement of op studiezaal ELO).

2.1.3 Landelijk Kadaster – Archiefviewer (C)

De gegevens uit de hieronder genoemde bronnen (kadastrale legger, Register 71 en Hulpkaarten) zijn door het landelijk Kadaster opgenomen in een centrale database en digitaal doorzoekbaar gemaakt via het programma *Archiefviewer* (betaald abonnement of op studiezaal ELO). Deze digitale toegang betreft uitsluitend stukken tot circa 1983.

Het belangrijkste bestanddeel van de kadasteradministratie is het register van eigenaren – de zogenoemde **kadastrale legger**. Elke eigenaar heeft daarin een eigen pagina - het leggerartikel - met een uniek artikelnummer (bij Van der Spruijt: 428). De legger is geordend op deze artikelnummers.

Op het leggerartikel staan alle percelen die de eigenaar binnen de gemeente bezit, met vermelding van grootte en aard van elk perceel en de fiscale waarde. Ook wordt per perceelnummer aangegeven van welk ouder artikelnummer het perceel afkomstig is en naar welk nieuw artikelnummer het toe gegaan is.

De legger bevat doorgaans een verwijzing naar het deel en nummer van Hypotheekregister nr. 4 of het Register van Overschrijving

FOLDE, GENUCHT of PLAATSELIJKE BENAMING.		VERWIJZING NAAR de kadastrale plans.		het algemeen register der hypotheeken.		SOORT der EIGENDOMMEN	INHOUDS-GROOTTE VAN IEDER PERCEEL.	BELANTHAAR INKOMEN VAN IEDER PERCEEL.	BEKNOPT OMSCHRIJVING der PLAATS GEHAD HEBBENDE VERANDERINGEN.	Verwijzing naar de Suppletoire Aanwijzende Tafel.	Aanwijzing der artikelen en der volgnummers van 1828 t/het.								
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.		
Volgnummer.		Sectie.	Nr der percelen.	Deel.	Nummer.		b.	r.	e.	f.	g.		Artikel.	Volgnummer.	Artikel.	Volgnummer.			
			252			Schuur	1	11	4	0	53	20					118	4	
			261			huus	7	40	1	5	93							139	1
			262			landbouw	2	72		1	30								2
			263			huus	4	25		1	90								3
			455			huus	58	10		0	42	66							971
			400			huus	100	4		2	20								4112

Legger van artikelnummer 356 van Hendrik Frans van Meurs, burgemeester van Harderwijk: Kolom 1 betreft een nummering van het aantal percelen voor de grondbelasting kolom 2 is bedoeld voor een wijksnummer, of later een straat en huisnummer; kolom 3 de kadastrale sectie; kolom 4 perceelnummer; kolom 7 de aard van het pand (huus & erf, schuur etc.); kolom 9 de oppervlakte; kolom 10 de belastingklasse; kolom 11 en 12 de getaxeerde waarde voor de belasting; kolom 13 losse opmerkingen; kolom 15-18 verwijzing naar de artikelnummers van de vorige en de volgende eigenaar. Op deze legger ontdekt u echter niet dat de burgemeester ook eigenaar was van een groot landgoed 'Hulsthorst' in de aangrenzende gemeente Nunspeet.

Het artikelnummer – dat bij aanvang van onderzoek meestal niet bekend is – kan worden achterhaald via **Register 71** (ca. 1844–1985). Dit register is per kadastrale gemeente per kadastrale sectie geordend en toont per perceelnummer de artikelnummers van opeenvolgende eigenaren. Met deze artikelnummers kunnen de bijbehorende leggerpagina's worden opgezocht en daarmee de eigenaren van het perceel worden achterhaald.

Blad van het

Gemeente		Sectie		N° 7	
NOMMERS der PERCEELEN.		ARTIKELS VAN DEN PERCEELSGEWIJZEN LEGGER		NOMMERS der vervallen perceele waaruit de nieuwe perceelen zijn ontstaan.	
1.	2.	3.	4.	5.	
408	1	195	6658.	Later	2753
409	"	"	6233. 8644.	Later n°	2599.
412	"	"	4991. 8990. 7306. 13411	"	2906
413	"	"	7854. 13411	"	2906
414	"	"	7854. 13411	"	2906.
415	"	"	7646	Later	2584. 2585
416	"	"	4643. 8254. 16990. 13470	"	3221

Register 71 van de kadastrale gemeente Delft, sectie E, geeft een verwijzing van het perceelnummer 412 in kolom 1 naar de artikelnummers van de opvolgende eigenaren in de perceelsgewijze legger in kolom 4 (4991, 8990, 7306, 13411). De mededeling "later 2906" betekent dat het doorgestreepte perceelnummer 412 is vervallen en dat daar nu op die plaats 2906 staat. De laatste kolom is bedoeld om naar een voorgaand kadasternummer te verwijzen. Die kolom bleef helaas wel eens oningevuld, zoals hier.

Naast Register 71 en de kadastrale legger vind je in de Archiefviewer nog een derde belangrijk documenttype: de **Hulpkaarten**. Daar kun je op een getekende plattegrond zien welke veranderingen een perceel in de loop van de tijd heeft doorgemaakt.

»»» Zie **Bijlage 2** voor het zoeken binnen Archiefviewer

2.1.4 Kadasterbalie en het landelijke Kadaster (D)

Omstreeks 1986 schakelde het landelijk Kadaster over op een geautomatiseerd systeem. Sindsdien ontvangen de gemeenten de informatie niet langer via handmatig bijgewerkte afschriften maar digitaal. Voor gegevens vanaf 1986 kunnen belanghebbenden terecht bij de gemeentelijke 'Kadasterbalie' of online contact opnemen met het landelijk Kadaster via www.kadaster.nl. Voor de geleverde diensten wordt in beide gevallen een vergoeding gevraagd

2.2 Notarieel archief

Het Kadaster vermeldt de namen van opeenvolgende eigenaren, maar geeft geen details over de transacties zelf, zoals de koopsom, bijzondere voorwaarden of regelingen met zittende huurders. Voor dergelijke informatie moet u de koopakten raadplegen.

Soms is een verzameling eigendomsbewijzen van een pand overgebracht naar het gemeentearchief, of maakt zij deel uit van een familie- of persoonsarchief. In andere gevallen moet u zelf zoeken in de notariële archieven. Deze worden echter pas na 75 jaar openbaar, vanwege privacywetgeving.

Er staan bij de Nederlandse archiefinstellingen honderden notarisarchieven online. Deze kunt u meestal goed vinden met zoekmachines als Google (bv [notariële archieven Noord-Brabant](#) of [notarisarchief Amsterdam](#)) of via [Archieven.nl](#). Deze laatste site is de centrale toegang van veel archief beherende organisaties. Als u zoekt met een zoekmachine is het advies de term notariële archieven in combinatie met een geografische aanduiding te gebruiken. Zoeken met persoonsnamen van een notaris (indien bekend) kan ook, maar zal niet altijd resultaat opleveren.

Het [Centraal Testamenten Register](#) (CTR). Als u wilt weten of er van een overleden persoon een testament is opgemaakt én bij welke notaris, dan moet u het Centraal Testamentenregister raadplegen. Op de [website van het Rijksarchief](#) kunt u lezen hoe u gratis gegevens van recent (na 1970/1975) overleden personen uit het CTR zijn op te vragen.

Het [Centraal Testamentenregister 1890-1973](#) is te raadplegen bij het Nationaal Archief. Op deze site staan ook tips hoe u testamenten van vóór 1890 kunt raadplegen.

BIJLAGE 2 – Zoeken in Archiefviewer (studiezaal ELO of abonnement)

Wat is waar te vinden

Vanaf 1832 tot 1986

	RCE	Nationaal Archief	Archiefviewer
Verzamelplans	X		
Minuutplans	X		
OAT	X	X	
SAT		X	
Bijbladen			X
Kadastrale legger			X
Register 71			X
Hulpkaarten			X

Vanaf 1986: Gegevens kunnen tegen betaling verkregen worden bij de Kadasterbalie van de gemeente en het landelijk Kadaster.

Stappenplan achterhalen eigenaren

Huidig kadastrnummer achterhalen

Begin met het vaststellen van het huidige kadastrnummer (of de kadastrale archiefcode) van het te onderzoeken perceel. Ga hiervoor naar de website: KadastraleKaart.com. Zoom in op de kaart totdat je de juiste gemeente en wijk hebt gevonden. Zoek vervolgens het exacte adres op de kaart - bijvoorbeeld Zoeterwoudsesingel 73 - en klik op het betreffende perceel.

Voor Zoeterwoudsesingel 73 verschijnt de kadastrale archiefcode LDN01-M-4174.

LDN01 verwijst naar het Kadasterarchief Leiden, M is de kadastrale sectie en 4174 is het perceelnummer.

De gemeente Leiden telt 21 kadastrale secties. Elke sectie omvat meerdere buurten. In grote lijnen behoren het westelijk deel van de Rijndijkbuurt, de Burgemeesterswijk en het oostelijk deel van de Professorenwijk tot sectie M. Het oostelijk deel van de Rijndijkbuurt en het westelijk deel van de Professorenwijk vallen binnen sectie Q.

Eigenaren achterhalen via Register 71 en de kadastrale legger

Open de Archiefviewer (abonnement nodig of studiezaal ELO) waarin de kadastrale registers digitaal beschikbaar zijn. Zoek in het overzicht naar Register 71 en open dit register. Zoek hierin het kadastrale nummer van het betreffende perceel op. Bij dit nummer vind je de artikelnummers van de opeenvolgende eigenaren.

In het voorbeeld van Zoeterwoudsesingel 73 (Leiden M 4174) zijn dit de volgende nummers: 19850, 21578, 16316 en 31545

Noteer deze artikelnummers en raadpleeg vervolgens de kadastrale leggers om de bijbehorende eigenaar en aanvullende gegevens te vinden.

Artikel 19850 hoort bij Jan Leendert Boer. In zijn legger staat onder meer dat het huis in 1948 is verkocht aan Francina Arnoldus, met artikelnummer 21578. Ook blijkt dat artikel 19850 is getrokken uit de artikelen 18416 en 16891. Artikel 18416 behoort toe aan Helena Linnewiel, die het huis in 1922 aan Boer heeft verkocht.

Werk vervolgens stap voor stap terug in de tijd door op te zoeken in welke eerdere leggers het perceel voorkomt. Zo reconstrueer je oudere eigenaren, kadastrale wijzigingen en historische adressen. **Houd hierbij nauwkeurig aantekeningen bij**, want kadastrale elementen kunnen in de loop der tijd veranderen, wat het onderzoek soms complex maakt.

huis	gem.	S1	perc1	S2	perc2	art.1	naam art.1	waaruit	waarheen	naam art.2	omschrijving	d.j.
H+E, B	ZTW01	A	160,161			428	vd Spruijt		740	WC Baert	Verkoop	1185
H+E, B	ZTW01	A	160,161			740	WC Baert	428	1112	A Leeuw	Verkoop	1848
H+E, B	ZTW01	A	160,161			1112	A Leeuw	740	1276	G Leeuw	Verkoop	1854
H+E, B	ZTW01	A	160,161			1276	G Leeuw	1112	1328	Verbaarschot	Verkoop	1855
H+E, B	ZTW01	A	160,161			1328	Verbaarschot	1276	1379	TC Bac	Scheiding	1857
boomgaard	ZTW01	A	160,161			1379	TC Bac	1328	1791	Beek&Vink	Verkoop	1869
boerderij	ZTW01	A	160	A	2876	1791	Beek & Vink	1379	1791	Beek&Vink	Bijbouw	1870
boomgaard	ZTW01	A	161	A	2877	1791	Beek & Vink	1791	1791	Beek&Vink	Belasting	1870

Tabel met perceels- en eigendomsgegevens. d.j. verwijst naar het dienstjaar waarin de wijziging officieel in het kadaster is ingeschreven. Het dienstjaar was altijd één jaar later dan het eigenlijke kalenderjaar. 1185 in geel gemarkeerd verwijst naar de SAT waarin staat aangegeven wanneer Spruijt het aan Baert heeft verkocht.

In de bovenstaande tabel staan de belangrijkste gegevens die nodig zijn om de veranderingen in het perceel en de eigendomsverhoudingen in beeld te krijgen.

Gijsbert Salomon van der Spruijt bezat in Zoeterwoude (ZTW01), sectie A, de percelen 160 en 161 bestaande uit een huis met erf (H+E) en een boomgaard (B). Hij verkocht deze percelen aan W.C. Baert, die het geheel in 1848 aan A. Leeuw verkocht. In 1854 verkocht A. Leeuw het bezit aan G. Leeuw, die het een jaar later doorverkocht aan Verbaarschot. Na het overlijden van Verbaarschot werd het huis met erf en boomgaard via een scheiding overgeschreven op haar minderjarige zoon T.C. Bac.

In 1869 kochten Beek en Vink het huis met erf en boomgaard. Ze lieten daarnaast een stal bijbouwen, wat in de registers wordt aangeduid als bijbouw. Door deze aanpassing veranderden de perceelnummers; perceel 160 werd 2876 en perceel 161 werd 2877.

Perceelveranderingen achterhalen

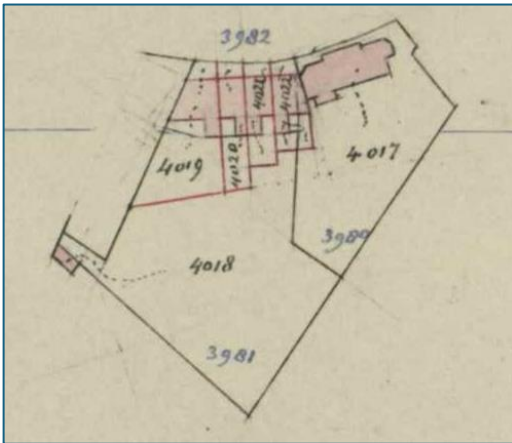
Je kunt ook volgen hoe het nummer van een perceel door de jaren heen is veranderd: welk nummer had het voeger, en welk nummer kreeg het later? Zo'n overzicht heet een *filiatie* - eigenlijk een soort stamboom van percelen.

In het voorbeeld hieronder is uitgezocht welke kadastrale nummers het huis aan de Zoeterwoudsesingel 73 (LDN01_M_4174) eerder had. Voor 1896 lag dit huis op Zoeterwouds grondgebied (ZTW01), eerst in sectie F en daarvoor in sectie A. De filiatie gaat helemaal terug tot de eerste kadastrale metingen in 1832. Het huidige pand 73 staat op de percelen A160 en A161 die toen eigendom waren van Gijsbert Salomon van der Spruijt.

Filiatieschema LDN01-M-4174 (2026) → ZTW01- A-160,161 (1832). In 1896 werd Zoeterwoude door Leiden geannexeerd en veranderden de perceelnummers.

jaar	nummer hulpkaart				jaar	nummer hulpkaart				jaar	
2026	8	7	6	5	1896	4	3	2	1	1832	
M4174	M3780	M3697	M1811	M1591	M782	F782	A4017	A3980	A3913,14	A2876	A161
			M1810	M1592	M782		A4018	A3981	A3914	A2877	A160,61
				M789							

Naast Register 71 en de kadastrale legger vind je in de Archiefviewer nog een derde belangrijk documenttype: de **Hulpkaarten**. Daar kun je opzoeken welke veranderingen een perceel in de loop van de tijd heeft doorgemaakt. Dit kan zeer nuttig zijn als je vastloopt in hoe kadastrale elementen nu zijn samengevoegd of gesplitst. Ook staan er soms interessante aantekeningen op over eigenaren of bewoners. De filiatie hierboven levert in totaal acht hulpkaarten op; twee



daarvan zie je hieronder.

Links, hulpkaart nr. 4, dj 1888. Naast het Herenhuis, gebouwd in 1886 (perceel 4017) zijn 4 nieuwe woningen verrezen, ieder met een kleine tuin. De perceelnummers zijn 4019 t/m 4022. Het gaat hier om de huidige nummers 67 t/m 70. Door grenswijzigingen zijn perceelnummers 3981 en 3980 gewijzigd in 4018 en 4017.

Rechts hulpkaart nr. 8, dj 1919. Het herenhuis is aan de achterkant uitgebouwd en in drie huizen gesplitst - de huidige nummers 71, 72 en 73. De kavels hebben ieder met een eigen perceelnummer. Rechts is nog een deel zichtbaar van nr. 74.

Exacte locatie van een perceel achterhalen

Om de exacte locatie van het huis of stuk grond van een eigenaar te achterhalen, raadpleegt u eerst de kadastrale legger. Zoek hierin de vermelding van de eigenaar op via het artikelnummer [of de naam]. Schrijf de perceelnummers op die bij zijn of haar eigendommen horen. Noteer ook de kadastrale sectie (bijv. A, M, Q) die bij elk perceelnummer hoort. Raadpleeg de minuutplannen of Kadastrale kaarten van de betreffende gemeente en sectie. Zoek op de kaart het perceelnummer binnen de juiste sectie en bepaal zo de exacte ligging van het huis of stuk grond.

De website van HisGIS

Het HIStorisch Geografisch Informatie Systeem, is een digitaal programma voor het verwerken van ruimtelijke gegevens. Het biedt kaarten met daarachter gedetailleerde informatie over wat er op de kaarten zichtbaar is. De basis wordt gevormd door het gedigitaliseerde kadaster uit 1832.

HisGIS Leiden biedt de oudste kadastrale kaart van 1832 met bijbehorende eigenaars- en perceelinformatie in digitale vorm. Deze kaart is alleen ontwikkeld voor het gebied binnen de vestinggracht. <https://hisgis.nl/projecten/leiden/>

Een uitbreiding voor het buitengebied met de omliggende gemeenten is in voorbereiding. Voor de gemeente Zoeterwoude is de kaart van 1832 reeds ontwikkeld <https://zoeterwoude.archiefgravers.nl/gis/zoeterwoude/index.html#11/52.1191/4.5072>

De kaarten kunnen worden ingezoomd en aangeklikt, waarbij alle opgeslagen gegevens van het geselecteerde perceel worden weergegeven.

3. Bouw- en Verbouwingsgeschiedenis

3.1 Bouwdossiers

Gemeenten zijn sinds ca. 1900 verplicht om de bouwdossiers te bewaren. Soms zijn deze bouwdossiers redelijk compleet, maar in andere gevallen ontbreken bepaalde stukken, of zijn ze voorafgaand aan het bewaren deels uit elkaar gehaald en op verschillende locaties opgeslagen. Documenten die u doorgaans in deze dossiers aantreft, omvatten onder andere de vergunningsaanvraag en de goedkeuring van burgemeester en wethouders. Daarnaast bevatten ze vaak bouwtekeningen (plattegronden, doorsneden, gevelaanzichten), bestekken (beschrijving van materialen en werkwijzen) en de correspondentie tussen de gemeente, architect en aannemer.

Bouwdossiers van vóór 1990 zijn beschikbaar bij Erfgoed Leiden en Omgeving. Oudere dossiers gebruiken vaak wijk- en huisnummers in plaats van straatnamen.

Erfgoedleiden.nl → collecties → archieven → naar archieven

U kunt nu zoeken via een

- trefwoord, bijv. Zoeterwoudsesingel of Zoeterwoudse Singel
- toegangsnummer, bijv. 1951 = Dienst Gemeentewerken - Bouwvergunningen voormalig grondgebied Zoeterwoude, 1880-1926.
- inventarisnummer, bijv. 388 = binnen toegangsnummer 1951 de aanvraag van architect Römer voor de bouw van 5 huizen aan de Zoeterwoudse Singel.

Als het toegangsnummer en inventarisnummer onbekend zijn, kan het zoeken wat tijd kosten. Het trefwoord 'Zoeterwoudsesingel' levert 490 resultaten op, terwijl het trefwoord 'Zoeterwoudse Singel' nog eens 77 extra resultaten geeft. Toegangsnummer 1951 geeft 589 resultaten, waarbij de combinatie met 'Zoeterwoudsesingel' 8 treffers oplevert en met 'Zoeterwoudse Singel' 17 nieuwe treffers. Een doordachte combinatie van trefwoord en toegangsnummer vergemakkelijkt het zoekproces.



Bijlage 3 – Overzicht van bouwregisters bij ELO die relevant zijn voor onderzoek naar de bouw- en verbouwingsgeschiedenis van woningen in onze wijk.

3.2 Historische kranten

Historische kranten kunnen veel vertellen over de bouwgeschiedenis van een huis. Ze bevatten vaak aankondigingen van aanbestedingen, berichten over nieuwbouw en verbouwingen, en noemen daarbij regelmatig de architect, aannemer en uitvoerder. In verkoopadvertenties worden bovendien de grootte, indeling en bijzondere kenmerken van een woning beschreven, waardoor de ontwikkeling van een pand goed kan worden gereconstrueerd. Daarnaast bevatten kranten tal van berichten over gebeurtenissen in en rond het huis, zoals boedelverkopen, branden, inbraken of andere opvallende voorvallen. Samen vormen deze gegevens een waardevolle aanvulling op kadastrale en notariële bronnen en helpen ze de geschiedenis van een woning in detail te reconstrueren.

3.3 Handelingen van de Raad 1855 en 1862-1948

De Handelingen van de Raad bevatten verslagen van Raadsvergaderingen, waarin uiteenlopende onderwerpen werden besproken, zoals bouwvergunningen, het aanleggen van bruggen, het kappen van bomen, het goedkeuren van bestemmingsplannen en de vaststelling van straatnamen. Daarnaast bieden de Handelingen van de Raad ook inzicht in het uitgeven van bouwpercelen in eigendom van de gemeente, zowel via erfpacht als door verkoop.

De verslagen zijn geheel doorzoekbaar, zodat u met behulp van trefwoorden, al dan niet in combinatie met selectiecriteria, efficiënt de gewenste informatie kunt achterhalen. Daarnaast kunt u, door de verslagen te koppelen aan krantenarchieven, in de krant van de daaropvolgende dag terugvinden hoe de besproken onderwerpen werden opgevat en verwerkt.

Handelingen van de Raad zijn [hier](#) te vinden bij de krantenviewer van Erfgoed Leiden en Omstreken.

3.4 Beeldmateriaal

Foto's, kaarten en tekeningen kunnen ook informatie geven over een huis. Op een kaart kan bijvoorbeeld terug worden gevonden of een huis er al was in dat jaar.

[Kaart Leiden 1898 door Heny Leonardus Antonie \(H.L.A.\) van Campen.](#)

Ansichtkaarten en foto's: er zijn verschillende sites die historische ansichtkaarten verzamelen van stads, dorps en straatgezichten. Een mooi overzicht vind je bijvoorbeeld op de [Ansichtkaartenbeurs.](#)

En verder bij: [Beeldbank van ELO](#) en [Beeldbank van HVOL](#).

BIJLAGE 3 – Overzicht van bouwregisters bij ELO die relevant zijn voor onderzoek naar de bouw- en verbouwingeschiedenis van woningen in onze wijk. Dit overzicht is niet uitputtend maar geeft een indicatie van het type archiefstukken (*inventarisnummer in italic*) dat onder een bepaald toegangsnummer (**in bold**) te vinden is. Van ieder archief (1001, 1001A, 1001B, etc.) is een pdf te downloaden, wat het zoeken vereenvoudigd.

0500B 1111

1001 Inventaris van het Stadsarchief Leiden (SA IV), 1929-1946

- 4793 bouwplan VI van woningbouwvereniging "Ons Doel" inzake 27 arbeiderswoningen bij de Kanaalstraat, 1931-1936
- 13773 stukken bouw 27 eengezinswoningen Dozystraat 2-36 en 51-67, Ons Doel, 1935-1936
- 14748 stukken betreffende bouw bejaardenwoningen Dozystraat 11-29, 1936-1940
- 15167 stukken betreffende bouw 17 woonhuizen Verdamsstraat 22-54, 1937
- 16170 stukken betreffende bouw 65 woonhuizen De Goejestr 1-34 en Hartmanstr 1-29, 1939
- 16786 stukken betreffende bouw 57 woningen De Goejestr 35-59 en Cosijnstr 1-26, 1940-1941
-
- 4674 stukken betreffende aankoop percelen weiland aan Cronesteinkade en Roodenburgerstraat van weduwe WC Mulder, 1931-1932
- 8929 stukken betreffende bouw 3 herenhuizen Cronesteinkade 10-14, 1929-1930
- 8989 stukken bouw 2 beneden- en bovenwoningen De Laat de Kanterstr 8,8a,10,10a, 1929-1930
- 9694 stukken betreffende aanleg van de Cobetstraat 1930
- 10126 stukken betreffende verbouwing van het perceel Cobetstraat 53, 1930-1931
- 12134 stukken betreffende bouw 4 woonhuizen Wasstr 68,70,72 en Meij van Streefkerkstr 19, 1933
- 12351 stukken betreffende bouw 3 woonhuizen Zwsingel 58,59,60,1933-1935
- 12550 stukken betreffende bouw herenhuizen Roodenburgerstr 23 en 25, Tiboel Siegenbeekstr 1-31, Van den Brandelerkade 6 en 7, 1933-1934
- 13380 stukken betreffende bouw woonhuis aan de Cobetstraat 26, 1934-1935
- 15882 stukken betreffende de sloop van het perceel Zws 57 en de ter plaatse bouw van 5 herenhuizen met schuren aan de Zws 56a-57b en 3 beneden- en bovenwoningen en 8 autoboxen aan de Wasstraat 2a-2g, 1938-1940
-
- 13742 stukken betreffende bouw woningen Hugo de Vriesstraat 77 en 79, 1935-1936
- 13774 stukken betreffende bouw 11 woningen Kapteynstraat 40-60, 1935-1936
- 13940 stukken betreffende bouw 5 herenhuizen Lorentzkade 41-45, 1935-1936
- 15111 stukken betreffende de bouw van 15 woonhuizen aan de De Sitterlaan 81-114, 1937-1938
- 15131 stukken betreffende de bouw van 4 herenhuizen aan de Burggravenlaan 3-9, 1937-1938
- 15354 stukken betreffende de bouw van 13 woonhuizen aan de Van der Waalstr 1-13, 1937-1939
- 16275 stukken betreffende de bouw van 30 woningen aan de Melchior Treubln 14-43, 1939-1940
- 16717 stukken betreffende de bouw van 10 woningen aan de Melchior Treubln 44-34 en 14 woningen en een winkelwoonhuis aan de Franchimontlaan 17-45, 1940-1931

1001A Plaatsingslijst van het Stadsarchief Leiden (SA V), 1947-1980

- 763 verkoop bouwterrein aan Kernstraat aan mr. NJ Rowaan, 1943-1950
- 884 verkoop bouwterrein aan de Uhlenbeckkade aan BJ Huurmand en J Ravestein, 1960-1961
- 858 verkoop bouwterrein aan de Roomburgerlaan aan FA van der Scheer, 1957-1959
- 882 verkoop bouwterrein aan de Burggravenlaan aan Firma Jac. van Riet, 1959-1960
- 912 verkoop bouwterrein Duyvendakstraat aan WJ Pasmaan, 1961
- 908 verkoop bouwterrein Uhlenbeckkade hoek Snouck Hurgronjestr aan J Ravestein, 1960-1964

1001C Plaatsingslijst van het Stadsarchief Leiden (SA VII), 1990-1999

- 3666-3668 bouw 21 huurwoningen Hoge Rijndijk 25 (Ico-Athibu), de Lange-vd Plas 1990-1993
- 3736-3744 bouw 24 appartementen aan de Burggravenlaan- Kernstraat, 9 delen, 1989-1999
- 3751-3756 bouw 24 woningen + 12 appartementen Du Rieustraat, 6 delen, 1992-1995

- 1010 Inventaris van het archief van de Dienst Gemeentewerken Leiden, 1929-1949**
- 138 verkoop perceel bouwterrein gelegen op het Raamland aan de Fruinstraat hoek Cobetstraat aan B. Buurman, 1929-1930
- 949 verkoop van grond, gelegen aan de Lammenschansweg, kad. Leiden, sectie M, nrs. 5025 t/m 5021, aan MC van Straten, JC van der Steen en J Smittenaar, alsmede het verkopen van grond gelegen aan de Lammenschansweg hoek Kastanjekade, kad. Leiden, sectie M, nr. 5022, aan J. 't Hart en D. Aanen, 1923-1933
- 5994 aanleggen van de straten Cobetstr., Ridderstr. en De Laat de Kanterstr, voor rekening van J. Voorluijs, 1929
- 1010B Inventaris van het archief van de Dienst Gemeentewerken Leiden, 1950-1980**
- 4003 bouw 64 flatwoningen aan de Burggravenlaan, met tekeningen, 1958
- 4010 bouw landhuis Burggravenlaan, met tekeningen, 1951-1952
- 1024 bouwrijp maken Rodenburgerpolder ten ZO Burggravenlaan tbv bouw 50 en 66 woningen
- 1951 Dienst Gemeentewerken Leiden - Bouwvergunningen voormalig grondgebied Zoeterwoude, 1880-1926**
- Hoge Rijndijk, Rijndijkstraat, Zoeterwoudsesingel/ Zoeterwoudse singel
- 149 aanleggen Rijndijkstr, sectie F, nr 1352, 1896
- 204 bouwen 6 woningen Rijndijkstr 13-23, 1894
- 205 bouwen 4 woningen Rijndijkstr 25-31, 1895
- 209 bouwen 14 woningen Rijndijkstr even nummer, 1899
- 1069 Plaatsingslijst van het archief van architect Taco W. Mulder, 1948-1999, ca. 2010**
- Lorenzkade
- 0245 Archief Architectenbureau J. van der Heijden, Leiden**
- Bouwtekeningen etc. Hoge Rijndijk, Rijndijkstraat (Fontein), Zoeterwoudsesingel
- 238 sted. Fabriken van Gas- en Elektriciteit: De Gijzelaarstraat 9-23, bouw 8 woningen, architect Buurman, 1948
- 0251 Gestructureerde plaatsingslijst van het tekeningenarchief van architectenbureau W.C. Mulder, sinds 1918 Mulder en Buurman, sinds 1928 B. Buurman, later Schutte, 1878-1964**
- Bouwtekeningen etc. Cronesteinkade hoek Roodenburgerstraat, Hoge Rijndijk, Zoeterwoudsesingel, Fruinlaan, Kernstraat
- 0251A Plaatsingslijst van het tekenarchief van Bruins Soedjono Architecten en voorgangers WC Mulder, B Buurman, MP Schutte, 1883-2003**
- 21 Cronesteinkade, Oud Katholieke Kerk
- 26 De Meij van Streefkerkstraat 2-24, Stichting Pelita, 1951
- 58 De Genestetstraat
- 95 Burggravenlaan/ Fruinlaan, Landhuis
- 100 De Gijzelaarstraat, 8 woningen, 1948-1950, bestek 356
- 137 Cronesteinkade/hoek Burggravenlaan, Joods weeshuis
- 161 Burggravenlaan, 3 herenhuizen, bestek 483
- 178 Meijerskade 7/hoek Van Vollenhovenkade, woonhuis, bestek 560
- 1672 Plaatsingslijst van het archief van J. Voorbach, bouwkundige te Leiden, (1885) 1904-1935**
- Bouwtekeningen etc. Cobetstraat, woningen rond Petruskerk
- 2033 Plaatsingslijst van het archief van architect J.W. Reyneveld 1908-2023**
- Bouwtekeningen etc. Fruinlaan, Cobetstraat, Wasstraat,