

Werkgroep van de vereniging De Duurzame Driehoek - Wie wij zijn?

Je burens. Een groep bewoners uit de Krophollerdriehoek (driehoek Lorentzkade, Zeemanlaan en Lammenschansweg).

Lotje Meijknecht (LK13), Rald Schalkwijk (LK16), Laura van Erkel (LSW 20), Maaïke Rensing (LSW 62), Frank Steenkamp (LSW34), Gijs de Kok (LSW18), Jan Kijne (LSW 58), Floris van Gelder (LSW 56), Wilbert Hettinga (Kerk) met hulp van Energiek Leiden

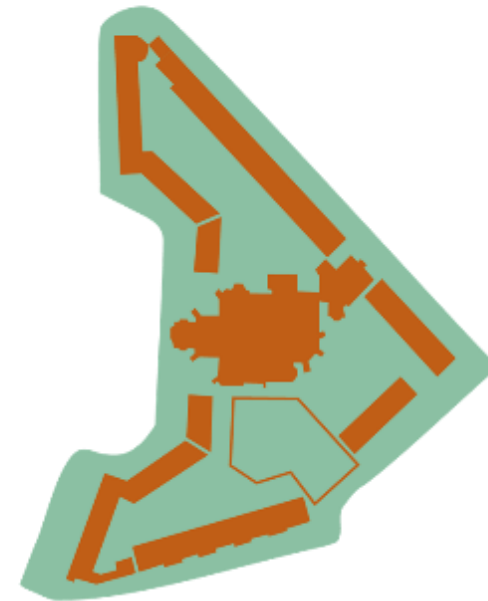
Heb je vragen over deze nieuwsbrief of andere onderwerpen met betrekking tot De Duurzame Driehoek? Stuur ons dan een bericht op krophot@gmail.com.

Onze doelstelling - een 'Krophollerwarmtenet'

Wij willen graag de mogelijkheden van duurzame warmte en energie onderzoeken, voor iedereen in de Krophollerdriehoek.

Dus uitzoeken wat we samen kunnen organiseren of afspreken met instanties; wat we vrijwillig en gezamenlijk kunnen inkopen; en wat we zouden kunnen realiseren in de vorm van bijvoorbeeld een gedeeld warmtenet.

Dit alles om onze woningen op een haalbare manier te verduurzamen, zonder de monumentale status aan te tasten en zonder dat iedereen alles zelf hoeft uit te zoeken.



**DE DUURZAME
DRIEHOEK**

Eerste algemene ledenvergadering was een succes!

Nieuwsbrief november 2025

Van bewoners van de Krophollerdriehoek,
Voor bewoners van de Krophollerdriehoek

Beste buurtgenoten,

Het is twee maanden geleden sinds de laatste nieuwsbrief. Sindsdien is er veel gebeurd. Zo is het tweede deel van het adviesrapport opgeleverd, heeft de eerste ledenvergadering plaatsgevonden en hebben we kunnen gluren bij de burens.

Eerste algemene ledenvergadering

Op 28 oktober vond de eerste ledenvergadering plaats. De vereniging De Duurzame Driehoek is nu formeel opgericht en dit is een belangrijke stap naar het gezamenlijk verduurzamen van de driehoek. Inmiddels zijn 46 van de 88 huizen lid van de vereniging. Dit is al een heel mooi aantal maar we streven naar meer! Ben je nog geen lid, meld je dan aan zodat je kan profiteren van de voordelen die de vereniging je biedt.

Het belangrijkste deel van de vergadering was het delen van de uitkomst van de twee adviesrapporten die zijn opgesteld. Namens de Groene Grachten heeft Wim van der Woerd een toelichting gegeven op de uitkomst.

Allereerst heeft Wim het isoleren en ventileren van de huizen besproken. Goede isolatie van huizen is cruciaal voor een effectieve collectieve warmtevoorziening, omdat dit de benodigde capaciteit van de warmtebron vermindert. Energieverlies via dak, gevel, glas en vloer biedt kansen voor verbetering. Snelle winst is mogelijk door kierdichting, dakisolatie en andere maatregelen. Ventilatie en collectieve vergunningaanvragen zijn ook belangrijk voor verdere verduurzaming.

Vervolgens heeft Wim het gehad over warmtevoorzieningen. Zo zijn er individuele warmtevoorzieningen zoals lucht/water of bodemlus warmtepompen, die goede isolatie vereisen. Voor collectieve warmte zijn er ook verschillende mogelijkheden: een lucht/water-warmtepomp met afleversets, een lucht/water-warmtepomp bij 40°C met goede isolatie en koeling, een water/water-warmtepomp met warmte-koude opslag en

zonnecollectoren en een zeer lage temperatuur warmtebron met individuele warmtepompen, wat het laagste energieverbruik biedt. Elk van deze oplossingen heeft voor- en nadelen die terug zijn te lezen in het tweede rapport, dat aan de leden is toegestuurd.

Hoe nu verder

Roland Koster van Energiek Leiden gaat interviews houden met een aantal bewoners om te kijken welke voorkeur er is voor een mogelijke gasloze warmtevoorziening. Op basis van de uitkomst zullen we een aantal mogelijke scenario's gaan uitwerken.

Ondertussen gaan we ook verder met het ondersteunen van bewoners met betrekking tot het isoleren van hun woning. We willen kijken of we het vergunningstraject kunnen vereenvoudigen en of we collectief kunnen inkopen zodat we de kosten kunnen drukken.

Gluren bij de burens

Zaterdag 11 en 18 oktober hebben we bij diverse burens gegluurd. We hadden een glasroute (voor HR ++ en vacuümglas) en een gevel-vloer-dakroute (voor diverse isolatie-oplossingen) uitgestippeld. In het totaal hebben 20 burens meegelopen en we kijken terug op twee inspirerende en succesvolle dagen.

Tot slot

Mocht je vragen hebben over deze nieuwsbrief, je als lid willen inschrijven voor de vereniging, je aanmelden voor gluren bij de burens of andere onderwerpen/ideeën met betrekking tot De Duurzame Driehoek dan kan je ons een bericht sturen op krophot@gmail.com.

Hartelijke groet,

Werkgroep De Duurzame Driehoek

Laura, Lotje, Rald, Maaïke, Frank, Gijs, Jan, Wilbert en Floris