



Voor in de agenda:

- **ALV DDD op 30 okt** om 20:00 uur, in het zaaltje bij de kerk, **buurtborrel** na afloop

Voor de vereniging:

- **Nieuw bestuurslid** gezocht! Kleine taak op de achtergrond en een mooie kans om je burens beter te leren kennen
- Pionierswoning voor de 1^e warmtepomp

September 2026

KANS om mee te doen als 'pionierswoning'

Afgelopen zomer hebben we diverse monumentale woningen bezocht die comfortabel verwarmd worden met een warmtepomp, de bewoners waren blij met de overstap. Om te onderzoeken of dit ook goed werkt voor onze woningen willen we een eerste huis uitrusten met een bodemlus en warmtepomp. We denken aan huizen die:

- goed geïsoleerd zijn (dak, glas, muren);
- een voortuin hebben voor de aanleg van een bodemlus;
- bij voorkeur de 55 °C test hebben uitgevoerd, zie [Milieu Centraal](#);
- en waarvan de eigenaar wil meedoen in het tempo en volgens de behoefte van de vereniging.

Wil je op korte termijn een warmtepomp aanschaffen en samen met de vereniging in gesprek over een eerlijke verdeling van kosten en baten, inclusief de mogelijkheden voor een gunstige financiering via het Warmtefonds? En voldoet je woning aan bovenstaande voorwaarden? Laat ons dan weten dat je geïnteresseerd bent. We delen graag het volledige projectvoorstel met je.. Tijdens de volgende ALV geven we meer inzicht in de selectie van de pionierswoning.

Isolatiecampagne Krophollerdriehoek maakt vaart

De 1^e stap naar duurzamer en zuiniger verwarmen is je huis een warmere jas geven. Daarom stimuleren we op verschillende manieren de isolatieplannen van bewoners, zoals onderzoek, gratis adviezen, samen vergunningen aanvragen: Het **13^{de} gratis adviesgesprek** aan huis is afgerond. Iedere deelnemer ontvangt een rapport met praktische aanbevelingen voor de eigen woning.

Ook de **handleiding verduurzaming Krophollerhuizen** vordert goed, de hoofdstukken Glas, Dak en Gevel zijn in concept gereed. De complete handleiding wordt in oktober gepresenteerd.

Daarnaast is de **collectieve actie isolatieglas** gestart. Tot nu toe hebben zeker twaalf woningeigenaren serieuze interesse getoond. Met deze actie stroomlijnen we het vergunningstraject en de gezamenlijke inkoop, zodat ook de kosten beperkt blijven. Heb je interesse in de concepthandleiding of wil je deelnemen aan de actie voor isolatieglas? Mail dan naar krophot@gmail.com

Bestuurslid gezocht

Onze vereniging draait volledig op de vrijwillige inzet van bewoners. Door het aftreden van Jan Kijne is binnen het driekoppige bestuur een vacature ontstaan. Wij zijn daarom dringend op zoek naar een **nieuw bestuurslid**, in de rol van **secretaris** of **penningmeester**. De werkzaamheden kosten slechts enkele uren per maand, maar zijn belangrijk om het initiatief goed te laten functioneren. Daarnaast is het een mooie manier om je burens beter te leren kennen en een bijdrage te leveren aan de verduurzaming van onze wijk. Wil je meer weten? Neem dan contact op met een van de bestuursleden, [Lotje Meijknecht](#) of [Frank Steenkamp](#). Bellen, appen, mailen of even aanbellen: alles kan 😊

Uit de ALV

Op 30 juni staken de leden van vereniging De Duurzame Driehoek de koppen weer bij elkaar. Na de benoeming van een kascommissie stond vooral het gekozen warmteconcept centraal. Nader onderzoek en gesprekken met leveranciers en experts hebben duidelijk gemaakt dat bodemlussen op dit moment duidelijke voordelen hebben ten opzichte van een warmte-koude opslag (WKO). Daarom richten we onze aandacht nu vooral op deze oplossing.

Verschillende mogelijkheden passeerden de revue, die allemaal samenwerking vragen. Van een bodemlus per 1 à 2 huizen met afgestemde indeling, tot aan een complexe diepe bodemlus die veel warmte uit de bodem op kan halen en voor de héle driehoek kan werken. Daarnaast ontvingen de leden een **spreadsheet** waarin zij met eigen gegevens een eerste kosteninschatting kunnen maken. Omdat de vereniging ook nog eens jarig was, was er alle reden om na de vergadering wat bubbels te laten ploppen! Safe the date voor leden: de **volgende ALV staat voor vrijdagavond 30 oktober gepland, met een buurtborrel** na afloop. Tijdens de vergadering willen we o.a. spreken over de pionierswoning en collectieve isolatie-acties.

Goed overleg met Gemeente Leiden

Twee dagen na deze ALV, tijdens een bijeenkomst met gemeente Leiden, Energiek Leiden, Erfgoed Leiden e.o. en bureau De Groene Grachten, merkten we tot ons genoegen dat ons warmte-initiatief brede steun geniet

Vers van de pers

Enkele bewoners aan de Lorentzkade zijn bezig met een vergunningsaanvraag voor zonnepanelen op de achterzijde van hun dak. Met de komst van warmtepompen neemt het elektriciteitsverbruik toe. Zonnepanelen worden daardoor een steeds waardevollere aanvulling. Bovendien leveren moderne zonnepanelen ook op daken die niet perfect op het zuiden liggen vaak een aantrekkelijk rendement op. Wij verwachten daarom dat steeds meer woningen in de Driehoek hiervan kunnen profiteren. Als vereniging denken we mee over een passende inrichting van de zonnepanelen op de verschillende daken. Daarnaast willen we met Erfgoed Leiden in gesprek over een werkbare vergunningsaanpak voor zoveel mogelijk woningen in de wijk. Wordt vervolgd!

Voor achtergrond en info over ons en het doel van een duurzame warmte-oplossing in de Kropholler Driehoek, zie [onze website](#) of mail ons op krophot@gmail.com
Hartelijke groeten van werkgroep De Duurzame Driehoek



Voor in de agenda:

- **ALV DDD op 30 okt** om 20:00 uur, in het zaaltje bij de kerk, **buurtborrel** na afloop

Voor de vereniging:

- **Nieuw bestuurslid** gezocht! Kleine taak op de achtergrond en een mooie kans om je burens beter te leren kennen
- Pionierswoning voor de 1^e warmtepomp