

Bijlage 1

Aanzet tot meerjarenvisie Vereniging Professoren- en Burgermeesterswijk 2022-2025 10 september 2021

[Dit is een voorbeeld van hoe de meerjarenvisie er uit zou kunnen zien.

Advies is de prioriteiten voor de belangenbehartiging voor te leggen aan de wijk, bijvoorbeeld door leden/bewoners punten te laten verdelen over de onderwerpen met de mogelijkheid ook zelf onderwerpen aan te dragen. Een dergelijke wijze van consultatie geeft invulling aan de prioriteiten van de wijk waarbij tegelijk wordt voorkómen dat de meerjarenvisie een onwerkbare 'kerstboom' wordt boordevol kleine en grote wensen.]

De vereniging behartigt de belangen van leefklimaat en welzijn van de wijkbewoners door

a. Informatievoorziening aan en dialoog met leden en andere wijkbewoners

Dit is een continue proces. Het bestuur versterkt de communicatie met de leden/wijkbewoners; informeert hen over gemeentelijke en andere initiatieven die belangrijke gevolgen hebben voor de wijk; en stimuleert wijkbewoners lid te worden en actief bij te dragen aan het werk van de vereniging.

b. Prioriteiten belangenbehartiging

De vereniging voert gevraagd en ongevraagd overleg met de gemeente Leiden en andere relevante spelers over maatregelen of situaties die gevolgen hebben voor de wijk.

Zij streeft de volgende doelen na cq bewaakt de volgende belangen:

- het klimaatbestendig maken van de wijk, inclusief de benodigde aanpassingen voor de energietransitie en klimaatadaptatie;
- het behoud van bestaand groen en biodiversiteit in de openbare ruimte, en uitbreiding daarvan wanneer zich daarvoor de gelegenheid voordoet; het behoud van speelruimte in de openbare ruimte;
- nieuw- en herbouw alleen op steen cq versteende oppervlakten binnen het kader van het vigerende bestemmingsplan;
- nieuwbouw niet hoger dan bestaande bouw; nieuwe woningen voorzien in de belangrijkste lacunes van het woningaanbod in de wijk; handhaafbare voorwaarden aan vergunningverlening voor verkamering;
- de bescherming van het bijzondere architectonische en historische karakter van de wijk en het collectieve geheugen, zoals het voormalig Joods weeshuis;
- adequate bereikbaarheid, verkeersveiligheid en parkeergelegenheid voor de wijk;
- het volgen van de correcte procedures inz. burgerparticipatie, inclusief het tijdig informeren en horen van betrokken bewoners;
- het doen nakomen van eerdere toezeggingen aan de wijk door de gemeente of andere spelers;
- het ad hoc tegengaan van hardnekkige wijkbrede problemen, bijvoorbeeld bij stijgende criminaliteit, een structureel tekort aan afvalcontainers etc.

In situaties waarin deze doelen onverhoopt met elkaar in strijd zijn, wordt gezocht naar de best mogelijke oplossing, zonodig na consultatie van de leden/wijkbewoners.

Bij andere onderwerpen die het belang van de wijk raken, wordt gezocht naar draagvlak voor een inhoudelijk standpunt. Als dat niet mogelijk is, beperkt de vereniging zich tot de procesrol. Daarbij moet worden voorkomen dat neutraliteit buiten de wijk ten onrechte wordt geïnterpreteerd als 'geen bezwaar'.

De vereniging neemt geen standpunt in over individuele verzoeken, belangen of kleinschalige problemen.

Het bestuur koppelt regelmatig terug aan de leden/wijkbewoners over het gevoerde mondelinge en schriftelijke overleg, bereikte doelen en uitstaande uitdagingen.

c. Wij(k)-gevoel

Behalve door de dialoog en de belangenbehartiging, wordt de verbinding in de wijk bevorderd door sociale-culturele activiteiten voor en door de diverse (leeftijds)groepen bewoners.

Werkwijze

Het bestuur zoekt samenwerking met experts, groepen buurtbewoners, andere wijkverenigingen e.d. wanneer opportuun.

De wijkkrant, de website en de digitale nieuwsbrieven hebben als doel wijkbewoners en andere belangstellenden te informeren over initiatieven van de vereniging en verhalen van wijkbewoners, en hen op de hoogte te stellen van ontwikkelingen met belangrijke gevolgen voor de wijk. Verder proberen zij de dialoog in en met de wijk te bevorderen; en vrijwilligers te motiveren deel te nemen aan activiteiten van de vereniging. Informatievoorziening gebeurt zo snel mogelijk nadat die informatie beschikbaar is gekomen.

Het bestuur en de redactie van de wijkkrant en de website leggen onderlinge afspraken vast.

Social media worden daar ingezet waar zij bijdragen aan de doelen van de wijkvereniging.

Bijlage 2

Aanzet tot herziening statuten Vereniging Professoren- en Burgemeesterswijk 10 september 2021

[Voorgestelde wijzigingen in rood, voor doorvoering op een geëigend moment.]

Huidige tekst Statuten	Voorgestelde wijzigingen
<p><u>Naam en Zetel</u> <u>Artikel 1</u></p> <p>1. De vereniging draagt de naam: Vereniging Professoren- en Burgemeesterswijk</p> <p>2. De vereniging is gevestigd in de gemeente Leiden.</p>	<p><u>Naam, Zetel en Gebied</u> <u>Artikel 1</u></p> <p>1. De vereniging draagt de naam: Vereniging Professoren- en Burgemeesterswijk.</p> <p>2. De vereniging is gevestigd in de gemeente Leiden.</p> <p>3. De Professoren- en Burgemeesterswijk wordt geografisch begrensd door de Zoeterwoudsesingel, Lammenschansweg, Melchior Treublaan, Kanaalweg en Hoge Rijndijk in Leiden, hierna te noemen "de wijk".</p>
<p><u>Doel</u> <u>Artikel 2</u></p> <p>1. De vereniging heeft ten doel de belangen te behartigen van de bewoners van de woningen gelegen in de Professoren- en Burgemeesterswijk te Leiden als zodanig en de bevordering van de leefbaarheid in de wijk, alsmede het welzijn in de ruimste zin des woords van de bewoners. Dit gebied wordt geografisch begrensd door de Zoeterwoudsesingel, Lammenschansweg, Melchior Treublaan, Kanaalweg en Hoge Rijndijk.</p>	<p><u>Doel</u> <u>Artikel 2</u></p> <p>1. De vereniging heeft ten doel de belangen van welzijn en leefklimaat te behartigen van de bewoners van de wijk.</p>
<p>2. Zij tracht dit doel onder meer te bereiken door:</p> <ul style="list-style-type: none">- het verstrekken van informatie aan de leden en het voeren van overleg met de bewoners;- het opzetten, coördineren, bevorderen van activiteiten ten dienste van bewoners, en het doel hebbend het bevorderen van het sociaal, cultureel en recreatief verkeer;- het voeren van overleg met de gemeente Leiden en particuliere instellingen;- de vertegenwoordiging in en buiten rechte;- het inwinnen van adviezen bij onder andere deskundigen op administratief-rechtelijk terrein;- het zonodig instellen en/of ondersteunen van rechtsprocedures;- het werven van fondsen, onder andere door het aantrekken van sponsors.	<p>2. Zij tracht dit doel via alle geëigende en geoorloofde middelen¹ te bereiken, o.a. door:</p> <ul style="list-style-type: none">- het verstrekken van informatie aan de leden en het voeren van overleg met de bewoners;- het opzetten, coördineren, bevorderen van activiteiten door en ten dienste van bewoners;- het gevraagd en ongevraagd adviseren van en voeren van overleg met de gemeente Leiden, politieke partijen, particuliere instellingen en andere actoren als spreekbuis en als belangenbehartiger van de wijkbewoners;- de vertegenwoordiging in en buiten rechte;- het inwinnen van adviezen bij onder andere deskundigen op administratief-rechtelijk terrein;- gebruik te maken van bezwaar- en beroepsprocedures tegen besluiten die ingaan tegen de belangen van de wijk;- het werven van fondsen, onder andere door het aantrekken van sponsors.
<p><u>Duur</u> [Artikel 3]</p>	
<p><u>Lidmaatschap</u> Artikel 4</p> <p>1. De vereniging kent gewone leden en ereleden. Waar in deze statuten of in krachtens deze statuten vastgestelde reglementen of genomen besluiten sprake is van lid of leden worden daaronder de gewone zowel als de ereleden begrepen, tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald of kennelijk anders is bedoeld. Slechts bewoners van woningen als in artikel 2 omschreven kunnen lid zijn van de vereniging.</p> <p>2. Gewone leden zijn zij die [...]</p> <p>3. Ereleden zijn zij die [...]</p>	<p><u>Lidmaatschap</u>² Artikel 4</p> <p>1. De vereniging kent gewone leden en ereleden. Waar in deze statuten of in krachtens deze statuten vastgestelde reglementen of genomen besluiten sprake is van lid of leden worden daaronder de gewone zowel als de ereleden begrepen, tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald of kennelijk anders is bedoeld. Lid van de vereniging kunnen zijn natuurlijke personen van 18 jaar en ouder³ die woonachtig zijn in de wijk.</p> <p>2. Gewone leden zijn zij die [...]</p>

¹ Deze of een soortgelijke formulering is tegenwoordig standaard.

² Tijdens een eerdere ALV is introductie van een duo lidmaatschap voorgesteld. Deze suggestie is in de voorgestelde wijzigingen nog niet meegenomen.

³ Vereiste voor subsidie van de gemeente <https://gemeente.leiden.nl/inwoners-en-ondernemers/subsidies-en-belastingen/subsidies/subsidie-wijkorganisaties/>

<p>4. De secretaris van het bestuur of een door deze aangewezen persoon, houdt een ledenregister bij, waarin de namen en adressen van alle leden zijn opgenomen. Als een lid heeft ingestemd met de oproeping tot een algemene vergadering door middel van communicatie langs elektronische weg, wordt het adres dat door het lid voor dit doel is bekend gemaakt, in het ledenregister opgenomen. [Artikel 5-6]</p>	<p>3. Ereleden zijn zij die [...] 4. De secretaris van het bestuur of een door deze aangewezen persoon, houdt een ledenregister bij, waarin de namen en contactgegevens van alle leden zijn opgenomen. Communicatie met leden vindt zo veel mogelijk digitaal plaats.⁴ [Artikel 5-6]</p>
<p><u>Donateurs</u> [Artikel 7] <u>Geldmiddelen</u> [Artikel 8] <u>Bestuur: samenstelling, benoeming, einde functie en schorsing</u> [Artikel 9] <u>Bestuur: bijeenroeping, vergadering, besluitvorming</u> [Artikel 9a] <u>Bestuur: leiding van de vergaderingen, notulen, besluitvorming buiten vergadering</u> [Artikel 9b] <u>Bestuur⁵: taken en bevoegdheden</u> [Artikel 10] <u>Bestuur: vertegenwoordiging</u> [Artikel 11] <u>De algemene vergadering: plaats</u> [artikel 12] <u>De algemene vergadering: toegang en stemrecht</u> [Artikel 13] <u>De algemene vergadering: leiding</u> [Artikel 14]</p>	
<p><u>De algemene vergadering: verslaglegging en verantwoording</u> Artikel 15 1. Jaarlijks wordt tenminste één algemene vergadering gehouden en wel binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, hetwelk samenvalt met het kalenderjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering. In deze algemene vergadering brengt het bestuur zijn jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de vergadering over. Deze stukken worden ondertekend door de bestuurders; ontbreekt de ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt. [Artikel 15.2-15.5]</p>	<p><u>De algemene vergadering: verslaglegging, verantwoording en planning</u> Artikel 15 2. Jaarlijks wordt tenminste één algemene vergadering gehouden en wel binnen vijf⁶ maanden na afloop van het boekjaar, hetwelk samenvalt met het kalenderjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering. In deze algemene vergadering brengt het bestuur zijn jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de vergadering over, evenals een meerjarenvisie en een jaarlijks werkplan met begroting. Deze stukken worden ondertekend door de bestuurders; ontbreekt de ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt. [Artikel 15.2-15.5]</p>
<p><u>De algemene vergadering: oproeping</u> [Artikel 16] <u>Statutenwijziging</u> [Artikel 17] <u>Ontbinding en vereffening</u> [Artikel 18] <u>Bewaarplicht</u> [Artikel 19] <u>Reglementen</u> [Artikel 20]</p>	

⁴ Zo kunnen, in aanvulling op de uitnodigingen voor de ALV, ook bijvoorbeeld uitnodigingen voor een symposium elektronisch worden verstuurd.

⁵ De gevolgen van de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen zijn in de voorgestelde wijzigingen nog niet meegenomen.

⁶ Voorstel deze periode te verkorten (indien mogelijk nog liever naar drie of vier maanden) om de bespreking van het jaarlijkse werkplan en de begroting niet te laat in het kalenderjaar te laten plaatsvinden.